

CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN
PHÁT TRIỂN CÔNG NGHIỆP TÂN THUẬN
MST: 0301052146

Số: 333/BC-IPC.21

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 7 năm 2021

**BÁO CÁO THỰC TRẠNG QUẢN TRỊ VÀ CƠ CẤU TỔ CHỨC
CỦA CÔNG TY TNHH MTV PHÁT TRIỂN CÔNG NGHIỆP TÂN THUẬN
6 THÁNG ĐẦU NĂM 2021**

I. HOẠT ĐỘNG CỦA HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN CÔNG TY:

Thông tin về các nghị quyết, quyết định của Hội đồng thành viên, Chủ tịch công ty, Hội đồng quản trị liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh, đầu tư, đầu thầu, mua sắm tài sản,...

**BẢNG SỐ 1: CÁC NGHỊ QUYẾT/QUYẾT ĐỊNH QUAN TRỌNG CỦA HỘI ĐỒNG
THÀNH VIÊN/ HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ HOẶC CHỦ TỊCH CÔNG TY**

TT	SỐ VĂN BẢN	NGÀY	NGƯỜI KÝ, BAN HÀNH	NỘI DUNG
Quyết định 6 tháng đầu năm 2021 của Hội đồng thành viên:				
1	02/QĐ-HĐTV-IPC.21.M	25/01/2021	Võ Hồng Tài	Quyết định đình chỉ công tác đối với Phó Tổng Giám đốc Trần Đăng Linh.
2	33/QĐ-HĐTV-IPC.21	18/3/2021	Võ Hồng Tài	Quyết định về việc thôi nhiệm vụ người đại diện vốn của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận tại Công ty Cổ phần Phát triển Nam Sài Gòn.
3	109/QĐ-HĐTV-IPC.21	03/6/2021	Võ Hồng Tài	Quyết định cử lại người đại diện vốn của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận tại Công ty Cảng Container Trung tâm Sài Gòn.
4	110/QĐ-HĐTV-IPC.21	03/6/2021	Võ Hồng Tài	Quyết định về việc cử lại người được cử của Công ty Tân Thuận tại Công ty Cảng Container Trung tâm Sài Gòn.
5	126/QĐ-HĐTV-IPC.21	10/6/2021	Võ Hồng Tài	Quyết định về việc thôi nhiệm vụ đại diện vốn Công ty Cổ phần Tiếp vận Đông Sài Gòn đối với ông Phan Xuân Tứ Quý.
6	127/QĐ-HĐTV-IPC.21	10/6/2021	Võ Hồng Tài	Quyết định cử nhân sự người được cử tại Công ty Cổ phần Tiếp vận Đông Sài Gòn đối với ông Võ Tuấn Anh.
7	129/QĐ-HĐTV-IPC.21	11/6/2021	Võ Hồng Tài	Quyết định miễn nhiệm Kế toán trưởng đối với bà Trần Thị Lệ Hằng.
8	130/QĐ-HĐTV-IPC.21	11/6/2021	Võ Hồng Tài	Quyết định phân công người phụ trách Kế toán IPC.

9	145/QĐ-HĐTV-IPC.21	18/6/2021	Võ Hồng Tài	Quyết định kiện toàn Hội đồng thanh lý tài sản.
10	151/QĐ-HĐTV-IPC.21	22/6/2021	Võ Hồng Tài	Quyết định về việc đại diện vốn của IPC tại công ty cổ phần Long Hậu.

Nghị Quyết 6 tháng đầu năm 2021 của Hội đồng thành viên:

1	01/NQ.HĐTV-IPC.21	25/01/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về việc trả lời Báo cáo số 41/BC-ĐDV-SDC/2020 ngày 14/12/2020 của Nhóm Đại diện vốn tại Công ty Cổ phần Phát triển Nam Sài Gòn.
2	02/NQ.HĐTV-IPC.21	26/1/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về công tác bảo vệ quản lý Khu đất 28 ha và thông qua nội dung Báo cáo tình hình thực hiện các chỉ đạo, khuyến nghị của Ủy ban nhân dân Thành phố và các sở ban ngành Quý IV/ 2020 của Công ty TNHH Một thành viên Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
3	03/ NQ.HĐTV-IPC.21	26/1/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về Báo cáo xin ý kiến số 036/2020/BC-LHC của Nhóm Đại diện vốn tại Công ty Cổ phần Long Hậu.
4	04/NQ.HĐTV-IPC.21	26/1/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về việc báo cáo xin ý kiến số 041/2020/BC-LHC của Nhóm Đại diện vốn tại Công ty Cổ phần Long Hậu.
5	05/NQ.HĐTV-IPC.21	29/1/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về việc phê duyệt nội dung trả lời báo cáo số 72/BC-ĐDV.ESL.20 ngày 25/11/2020 của Nhóm đại diện vốn Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận tại Công ty CP Tiếp vận Đông Sài Gòn.
6	06/NQ.HĐTV-IPC.21	9/2/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về việc thông qua Báo cáo tài chính Quý 4 năm 2020 của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
7	07/NQ.HĐTV-IPC.21	9/2/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về việc thông qua chủ trương bổ nhiệm lại Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Long Hậu.
8	08/NQ.HĐTV-IPC.21	23/2/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về việc trả lời báo cáo số 01/BC-ĐDV-SPCT/2021 ngày 27/01/2021 của Nhóm đại diện vốn tại Công ty Cảng Container Trung tâm Sài Gòn.
9	09/NQ.HĐTV-IPC.21	24/2/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về việc thông qua kế hoạch hoạt động năm 2021 và Quý I năm 2021 của Hội đồng thành viên Công ty TNHH MTV Phát triển

				Công nghiệp Tân Thuận.
10	10/NQ.HĐTV.IPC.21	02/3/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về việc trả lời báo cáo số 02/2021/BC-LHC ngày 08/02/2021 của Nhóm đại diện vốn tại Công ty Cổ phần Long Hậu.
11	11/NQ.HĐTV.IPC.21	10/3/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết thông qua phê duyệt nội dung Báo cáo tình hình hoạt động kinh doanh và các vướng mắc khó khăn của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
12	12/NQ.HĐTV.IPC.21	10/3/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về việc thông qua quy trình thực hiện giới thiệu nhân sự Kiểm soát viên Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
13	13/NQ.HĐTV.IPC.21	11/3/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về việc thông qua phương án xây dựng Quỹ tiền lương, thù lao thực hiện của người quản lý Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận năm 2020.
14	14/NQ.HĐTV.IPC.21	11/3/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về việc phê duyệt Quỹ tiền lương thực hiện của người lao động Công ty TNHH Một thành viên Phát triển Công nghiệp Tân Thuận năm 2020.
15	15/NQ.HĐTV.IPC.21	12/3/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về việc thông qua nội dung thuyết minh về việc xếp hạng doanh nghiệp của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
16	17/NQ.HĐTV.IPC.21	15/3/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về các vấn đề liên quan đến nhân sự đại diện vốn, người được cử của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận tại Công ty Cổ phần Phát triển Nam Sài Gòn.
17	18/NQ.HĐTV.IPC.21	15/3/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về việc phê duyệt nội dung trả lời thỉnh thị số 36/BC-ĐDV-SDC/2020 ngày 28/10/2020 và thỉnh thị số 06/BC-ĐDV-SDC/2021 ngày 17/02/2021 của Nhóm đại diện vốn tại Công ty Cổ phần Phát triển Nam Sài Gòn.
18	19/NQ.HĐTV.IPC.21	16/3/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về việc thông qua nội dung trả lời Báo cáo số 09/BC-ĐDV-SDC/2021 ngày 26/02/2021 của Nhóm Đại diện vốn tại Công ty Cổ phần Phát triển Nam Sài Gòn.
19	20/NQ.HĐTV.IPC.21	18/3/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về việc nhân sự đại diện

				vốn, người được cử của IPC tại Sadeco và trả lời Báo cáo số 09/BC-ĐDV-SDC/2021 ngày 26/02/2021 của nhóm đại diện vốn tại Cổ phần Phát triển Nam Sài Gòn.
20	21/ NQ.HĐTV.IPC.21	20/3/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về việc thông qua nội dung trả lời Báo cáo xin ý kiến số 04/2021/BC-LHC ngày 05/3/2021 của Nhóm Đại diện vốn tại Công ty Cổ phần Long Hậu.
21	22/NQ.HĐTV.IPC.21	23/3/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về Báo cáo Kiểm toán nội bộ theo kế hoạch năm 2020 của Ban Kiểm toán nội bộ.
22	23/ NQ.HĐTV.IPC.21	24/3/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về việc thông qua kế hoạch lao động năm 2021 của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
23	24/ NQ.HĐTV.IPC.21	30/3/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về thông qua việc điều chỉnh phương án xây dựng Quỹ tiền lương, thù lao thực hiện của người quản lý Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận năm 2020.
24	25/ NQ.HĐTV.IPC.21	30/3/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về phê duyệt việc điều chỉnh Quỹ tiền lương thực hiện của người lao động Công ty TNHH Một thành viên Phát triển Công nghiệp Tân Thuận năm 2020.
25	26/ NQ.HĐTV.IPC.21	30/3/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về việc xử lý Quỹ tiền lương thực hiện năm 2019 của người lao động còn lại của công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
26	27/ NQ.HĐTV.IPC.21	8/4/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết thông qua nội dung thuyết minh bổ sung về việc xếp hạng doanh nghiệp của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
27	28/ NQ.HĐTV.IPC.21	8/4/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về trách nhiệm quản lý phần vốn của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận tại Công ty TNHH Phát triển Phú Mỹ Hưng.
28	29/ NQ.HĐTV.IPC.21	8/4/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về thông qua nội dung báo cáo về nhân sự đại diện vốn của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận tại Công ty TNHH Tân Thuận.
29	30/ NQ.HĐTV.IPC.21	8/4/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về việc thông qua Báo

				cáo hoạt động Hội đồng thành viên Quý I – 2021 và Kế hoạch hoạt động Hội đồng thành viên Quý II – 2021.
30	31/ NQ.HĐTV.IPC.21	8/4/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về việc thông qua nội dung Báo cáo tình hình thực hiện các chỉ đạo, khuyến nghị của Ủy ban nhân dân Thành phố và các sở ban ngành Quý I/2021 của công ty TNHH Một thành viên Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
31	32/ NQ.HĐTV.IPC.21	12/4/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về thông qua nội dung trả lời Báo cáo xin ý kiến số 01/2021/BC-NĐD-HIPC ngày 07/4/2021 của Nhóm đại diện vốn tại Công ty CP KCN Hiệp Phước (HIPC).
32	33/ NQ.HĐTV.IPC.21	14/4/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về thông qua nội dung trả lời Thỉnh thị ngày 24/3/2021 của Nhóm Đại diện vốn tại Công ty TNHH Tân Thuận (TTC) về Báo cáo tài chính năm 2020 của TTC.
33	34/ NQ.HĐTV.IPC.21	20/4/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết thông qua nội dung trả lời BC 05/2021/BC-LHC của Nhóm đại diện vốn tại Công ty Cổ phần Long Hậu.
34	35/ NQ.HĐTV.IPC.21	20/4/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết thông qua nội dung trả lời Thỉnh thị của Nhóm đại diện vốn tại Công ty TNHH Tân Thuận về dự án xây dựng Nhà xưởng kho 3 tầng lô Va.06-08-10c tại Khu công nghiệp.
35	36/ NQ.HĐTV.IPC.21	22/4/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về việc thông qua nội dung trả lời Báo cáo số 04/ESL.ĐDV.2021 ngày 05/2/2021 và số 09/BC-ĐDV-ESL/2021 ngày 16/3/2021 của Nhóm đại diện vốn tại Công ty Cổ phần Tiếp vận Đông Sài Gòn.
36	37/ NQ.HĐTV.IPC.21	22/4/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết thông qua nội dung trả lời BC 05/BC-ĐDV-SLT/2020 ngày 08/01/2021 và Báo cáo số 01/BC-ĐDV-SLT/2021 ngày 17/02/2021 của Nhóm Đại diện vốn tại Công ty TNHH Sepzone – Linh Trung.
37	38/ NQ.HĐTV.IPC.21	22/4/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết thông qua nội dung trả lời BC 12/BC-ĐDV-SDC/2021 ngày 12/3/2021 của Nhóm Đại diện vốn tại Công ty Cổ phần Phát triển Nam Sài Gòn.

38	39/NQ.HĐTV.IPC.21	27/4/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết thông qua chủ trương nhân sự đại diện vốn Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận tại Công ty TNHH Phát triển Phú Mỹ Hưng.
39	40/NQ.HĐTV.IPC.21	27/4/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết thông qua nội dung trả lời Báo cáo xin ý kiến số 02/2021/BC-NĐD-HIPC ngày 07/4/2021 của nhóm đại diện vốn Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận tại Công ty Cổ phần Khu Công nghiệp Hiệp Phước.
40	41/NQ.HĐTV.IPC.21	04/5/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về việc thông qua nội dung văn bản chỉ đạo Nhóm đại diện vốn đối với Báo cáo số 020/2021/BC-LHC – NĐD ngày 22/4/2021 của Người Đại diện vốn chuyên trách tại Công ty Cổ phần Long Hậu.
41	42/NQ.HĐTV.IPC.21	04/5/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về việc thông qua nội dung xin ý kiến Cơ quan CSĐT về điều chỉnh thông tin loại chứng khoán của cổ đông chiến lược tại công ty CP KCN Hiệp Phước.
42	43/NQ.HĐTV.IPC.21	06/5/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về việc thông qua nội dung trả lời Báo cáo xin ý kiến số 01/2021/BC-NĐD-HIPC và Báo cáo xin ý kiến số 03/2021/BC-NĐD-HIPC của Nhóm đại diện vốn tại Công ty CP Khu Công nghiệp Hiệp Phước.
43	45/NQ.HĐTV.IPC.21	07/5/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về việc thông qua nội dung trả lời Báo cáo xin ý kiến số 01/2021/BC-NĐD-HIPC và Báo cáo xin ý kiến số 03/2021/BC-NĐD-HIPC của Nhóm đại diện vốn tại Công ty CP Khu Công nghiệp Hiệp Phước.
44	46/NQ.HĐTV.IPC.21	11/5/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về việc thông qua nội dung trả lời Báo cáo xin ý kiến số 15/BC-ĐDV-SDC/2021 và Báo cáo xin ý kiến số 18/BC-ĐDV-SDC/2021 của Nhóm đại diện vốn tại Công ty cổ phần Phát triển Nam Sài Gòn.
45	47/NQ.HĐTV.IPC.21	11/5/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về việc thông qua văn bản gửi Ban chỉ đạo 167 về báo cáo, kê khai và đề xuất phương án sắp xếp lại, xử lý nhà đất tại địa chỉ 1489

				Nguyễn Văn Linh, phường Tân Phong, Quận 7, thành phố Hồ Chí Minh theo Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công.
46	48/NQ.HĐTV.IPC.21	17/5/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về việc thông qua việc ghi nhận Quỹ tiền lương thực hiện năm 2020 của người lao động của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận còn lại đến ngày 31/3/2021.
47	49/NQ.HĐTV.IPC.21	20/5/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về đề nghị thực hiện nhiệm vụ Kiểm soát viên cung cấp thông tin phục vụ công tác Báo cáo thực trạng quản trị và cơ cấu tổ chức của doanh nghiệp.
48	50/NQ.HĐTV.IPC.21	21/5/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về việc trả lời báo cáo xin ý kiến số 31/BC-ĐDV-ESL/2021 ngày 04/5/2021 của nhóm đại diện vốn Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận tại Công ty Cổ phần Tiếp vận Đông Sài Gòn.
49	51/NQ.HĐTV.IPC.21	21/5/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về tham mưu Báo cáo xin ý kiến số 01/BC-ĐDV-HTC/2021 của Nhóm đại diện vốn HTC về kế hoạch tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên 2021 của Công ty CP Thương mại dịch vụ Hiệp Tân.
50	52/NQ.HĐTV.IPC.21	21/5/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về người được cử của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận tại Công ty Cổ phần Tiếp vận Đông Sài Gòn.
51	53/NQ.HĐTV.IPC.21	24/5/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về việc thông qua việc có văn bản gửi Công ty TNHH Phát triển Phú Mỹ Hưng về các nội dung biểu quyết trong Hội đồng thành viên Công ty Phú Mỹ Hưng.
52	54/NQ.HĐTV.IPC.21	27/5/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về việc thông qua điều chỉnh phương án xây dựng Quỹ tiền lương, thù lao thực hiện của người quản lý Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận năm 2020.
53	55/NQ.HĐTV.IPC.21	27/5/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về việc phê duyệt việc điều chỉnh Quỹ tiền lương thực hiện của người lao động Công ty TNHH Một thành viên Phát triển Công

				nghiệp Tân Thuận năm 2020.
54	56/ NQ. HĐTV.IPC.21	27/5/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về việc thông qua việc ghi nhận Quỹ tiền lương thực hiện năm 2020 của người lao động Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận còn lại đến ngày 31/3/2021.
55	57/ NQ. HĐTV.IPC.21	27/5/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về việc trả lời báo cáo số 02/BC-ĐDV-SPCT/2021 ngày 14/5/2021 của Nhóm đại diện vốn tại Công ty Cảng Container Trung tâm Sài Gòn (SPCT).
56	58 / NQ. HĐTV.IPC.21	27/5/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về việc thông qua nội dung trả lời Báo cáo xin ý kiến số 98/BC-ĐDV-ESL/2020 và Báo cáo xin ý kiến số 15/BC/BC-ĐDV-ESL/2021 của Nhóm đại diện vốn tại Công ty Cổ phần Tiếp vận Đông Sài Gòn.
57	59/ NQ. HĐTV.IPC.21	27/5/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về việc xin chủ trương cử lại nhân sự đại diện vốn/ người được cử tại Công ty Cảng container Trung tâm Sài Gòn.
58	60/ NQ. HĐTV.IPC.21	31/5/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về đơn xin thôi nhiệm vụ Kế toán trưởng IPC của bà Trần Thị Lệ Hằng.
59	61/NQ-HĐTV.IPC.21	03/6/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về việc thông qua nội dung Báo cáo công tác giám sát nội bộ năm 2020 của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
60	62/NQ. HĐTV.IPC.21	03/6/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về việc cử lại nhân sự Người đại diện vốn/ Người được cử tại Công ty Cảng Container Trung tâm Sài Gòn.
61	63/ NQ. HĐTV.IPC.21	03/6/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về việc thông qua nội dung trả lời Báo cáo xin ý kiến số 23/BC-ĐDV-SDC/2021 của nhóm đại diện vốn tại Công ty cổ phần Phát triển Nam Sài Gòn.
62	64/ NQ- HĐTV.IPC.21	03/6/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về việc thông qua nội dung trả lời Báo cáo xin ý kiến số 014/2021/BC-LHC, 016/2021/BC-LHC và 017/2021/BC-LHC của Nhóm Đại diện vốn tại Công ty Cổ phần Long Hậu.
63	65/ NQ. HĐTV.IPC.21	03/6/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về việc thông qua nội dung trả lời Báo cáo xin ý kiến số 014/2021/BC-LHC và Báo cáo xin ý

				kiến số 017/2021/BC-LHC của nhóm đại diện vốn tại Công ty CP Long Hậu (liên quan đến dự thảo Tờ trình ĐHĐCĐ về việc thực hiện chi trả thù lao HĐQT, BKS, thư ký HĐQT, tiền lương Trưởng BKS chuyên trách, chi phí hoạt động của HĐQT năm 2020 và kế hoạch chi trả thù lao HĐQT, tiền lương Trưởng BKS chuyên trách, chi phí hoạt động của HĐQT và BKS năm 2021.
64	66/NQ. HĐTV.IPC.21	03/6/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về việc thông qua nội dung trả lời Báo cáo xin ý kiến số 014/2021/BC-LHC của nhóm đại diện vốn tại Công ty CP Long Hậu về nội dung nhân sự.
65	67/ NQ-HĐTV.IPC.21	03/6/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về ủy quyền tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 của Công ty Cổ phần Phát triển Nam Sài Gòn.
66	68/ NQ. HĐTV.IPC.21	08/6/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về chủ trương phân công Người phụ trách Kế toán IPC và người được cử tại Công ty Cổ phần Tiếp vận Đông Sài Gòn.
67	69/ NQ. HĐTV.IPC.21	08/6/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về việc cử nhân sự tham gia Tổ phối hợp công tác lập điều chỉnh quy hoạch Khu đô thị - Công nghiệp – Cảng Hiệp Phước, xã Hiệp Phước, huyện Nhà Bè.
68	70/ NQ. HĐTV.IPC.21	09/6/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về việc chấp thuận thông qua hạn mức tín dụng ngắn hạn tại Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam và việc chấp thuận thông qua các khoản vay với Ngân hàng TMCP Á Châu.
69	71/ NQ. HĐTV.IPC.21	10/6/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về phân công người phụ trách kế toán IPC và người được cử tại Công ty Cổ phần Tiếp vận Đông Sài Gòn.
70	72/ NQ. HĐTV.IPC.21	11/6/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết thông qua nội dung trả lời Báo cáo xin ý kiến số 23/BC-ĐDV-SDC/2021 ngày 21/5/2021 của Nhóm Đại diện vốn tại Công ty Cổ phần Phát triển Nam Sài Gòn.
71	73/ NQ. HĐTV.IPC.21	14/6/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết đánh giá hiệu quả hoạt động, xếp loại doanh nghiệp năm 2020 và Đánh giá kết quả hoạt động của Người Quản lý doanh nghiệp năm 2020.

72	74/ NQ. HĐTV.IPC.21	14/6/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về phương án tạm phân phối lợi nhuận năm 2020 của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
73	75/ NQ. HĐTV.IPC.21	14/6/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về việc báo cáo niêm yết, đăng ký giao dịch trên thị trường chứng khoán của doanh nghiệp nhà nước cổ phần hóa thuộc thành phố.
74	76/ NQ. HĐTV.IPC.21	14/6/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về việc thông qua nội dung Báo cáo thực trạng quản trị và cơ cấu tổ chức của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận năm 2020.
75	77/ NQ. HĐTV.IPC.21	14/6/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết trả lời Báo cáo xin ý kiến số 02/2021/BC-NĐD-HTC ngày 02/6/2021 của Nhóm đại diện vốn Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận tại Công ty Cổ phần TMDV Hiệp Tân.
76	78/ NQ. HĐTV.IPC.21	15/6/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết thông qua chủ trương kiện toàn Hội đồng/Ban thuộc Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
77	79/NQ. HĐTV.IPC.21	15/6/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về việc thông qua nội dung trả lời Báo cáo xin ý kiến số 02/BC-NĐD-HTC.21 của nhóm đại diện vốn tại Công ty CP Thương mại Dịch vụ Hiệp Tân.
78	80/ NQ. HĐTV.IPC.21	18/6/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết thông qua BCTC riêng kiểm toán 2020 của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
79	81/ NQ. HĐTV.IPC.21	18/6/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về việc trả lời Báo cáo xin ý kiến số 019/ 2021/BC-LHC ngày 14/6/2021, 020/2021/BC-LHC ngày 18/6/2021 và chủ trương nhân sự người đại diện vốn, người được cử tại Công ty Cổ phần Long Hậu nhiệm kỳ 2021 – 2025.
80	82/ NQ. HĐTV.IPC.21	22/6/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết thông qua nội dung trả lời BC 21 của DDV LHC đối với nội dung 11, 12.
81	83/ NQ. HĐTV.IPC.21	22/6/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về phân chia lợi nhuận năm 2021 của Công ty TNHH Phát triển Phú Mỹ Hưng.
82	84/ NQ. HĐTV.IPC.21	22/6/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết thông qua nội dung trả lời BC 18 của Đại diện vốn LHC.
83	86/ NQ. HĐTV.IPC.21	24/6/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết thông qua nội dung trả lời BC 21, 22 của Đại diện vốn

				LHC.
84	87/ NQ. HĐTV.IPC.21	24/6/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về việc thông qua nội dung trả lời Báo cáo xin ý kiến số 021/ 2021/BC-LHC của nhóm đại diện vốn tại Công ty CP Long Hậu.
85	88/ NQ. HĐTV.IPC.21	28/6/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về trả lời Báo cáo xin ý kiến số 023/2021/BC-LHC ngày 28/6/2021 của nhóm đại diện vốn Công ty Cổ phần Long Hậu.
86	90/ NQ. HĐTV.IPC.21	29/6/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về phê duyệt phương án đầu tư bổ sung vốn điều lệ của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận giai đoạn 2021 – 2025.
87	91/ NQ. HĐTV.IPC.21	29/6/2021	Võ Hồng Tài	Nghị quyết về việc trả lời Báo cáo xin ý kiến số 024/2021/BC-LHC ngày 29/6/2021 của Nhóm đại diện vốn tại Công ty Cổ phần Long Hậu.

II. THÔNG TIN VỀ GIAO DỊCH VỚI CÁC BÊN CÓ LIÊN QUAN:

BẢNG SỐ 2: THỐNG KÊ VỀ CÁC GIAO DỊCH VỚI NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN

TT	Tên tổ chức, cá nhân	Thời điểm giao dịch	Nội dung giao dịch	Giá trị giao dịch (đồng)	Số Nghị quyết/Quyết định của HĐTV/HĐQT/ĐHĐCĐ thông qua (nếu có)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1	Công ty TNHH Phát triển Phú Mỹ Hưng	Quý 1, 2	Lợi nhuận được chia	559.200.000.000	Nghị quyết số 02/PMH-HĐTV.2021 ngày 02/3/2021 và Nghị quyết số 07/PMH-HĐTV.2021 ngày 25/6/2021
2	Công ty TNHH Sepzone - Linh Trung	Quý 1	Lợi nhuận được chia	84.575.225.751	Nghị quyết ngày 15/3/2021
3	Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ Hiệp Tân	Quý 1, 2	Doanh thu cung cấp dịch vụ	34.231.890	-
4	Công ty Cổ phần Phát triển Nam Sài Gòn	Quý 1, 2	Doanh thu cung cấp dịch vụ	303.468.984	-

III. THÔNG TIN VỀ GIAO DỊCH GIỮA DOANH NGHIỆP VỚI CÁC ĐỐI TƯỢNG KHÁC:

Thông tin về các giao dịch có giá trị từ 10% vốn chủ sở hữu trở lên của doanh nghiệp liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh, đầu tư, đầu thầu....

BẢNG SỐ 3: THỐNG KÊ VỀ CÁC GIAO DỊCH CỦA DOANH NGHIỆP

TT	Nội dung giao dịch	Đối tác giao dịch	Thời điểm giao dịch	Giá trị giao dịch	Số Nghị quyết/Quyết định của HĐQT/HĐQT/ĐHĐCĐ thông qua
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1	Lợi nhuận được chia	Công ty TNHH Phát triển Phú Mỹ Hưng	Quý I, II	559.200.000.000	Nghị quyết số 02/PMH-HĐTV.2021 ngày 02/3/2021 và Nghị quyết số 07/PMH-HĐTV.2021 ngày 25/6/2021

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT, KSV;
- Ban TGD;
- Lưu VT, HCTC.



Lâm Hoài Anh