

Số: 202/BC-HĐTV.IPC.25

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 7 năm 2025

**BÁO CÁO THỰC TRẠNG QUẢN TRỊ VÀ CƠ CẤU TỔ CHỨC
CỦA CÔNG TY TNHH MTV PHÁT TRIỂN CÔNG NGHIỆP TÂN THUẬN
6 THÁNG ĐẦU NĂM 2025**

I. HOẠT ĐỘNG CỦA HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN CÔNG TY:

Thông tin về các nghị quyết, quyết định của Hội đồng thành viên, Chủ tịch công ty, Hội đồng quản trị liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh, đầu tư, đấu thầu, mua sắm tài sản,...

**BẢNG SỐ 1: CÁC NGHỊ QUYẾT/QUYẾT ĐỊNH QUAN TRỌNG CỦA HỘI ĐỒNG
THÀNH VIÊN HOẶC CHỦ TỊCH CÔNG TY**

*** Nghị quyết:**

STT	Số Nghị quyết	Ngày	Người ký	Nội dung
1	01/NQ.HĐTV.IPC.25	13/01/2025	Nguyễn Hữu Tín	Nghị quyết về việc thông qua nội dung trả lời Báo cáo xin ý kiến số 53/BC-ĐDV-SDC/2024 ngày 13/12/2024 của NĐDV tại Công ty Sadeco.
2	02/NQ.HĐTV.IPC.25	13/01/2025	Nguyễn Hữu Tín	Nghị quyết về việc thông qua nội dung trả lời Báo cáo xin ý kiến số 02/BC-ĐDV-SDC/2025 ngày 13/12/2024 của NĐDV tại Công ty Sadeco
3	03/NQ.HĐTV.IPC.25	13/01/2025	Nguyễn Hữu Tín	Nghị quyết về việc thông qua nội dung trả lời Báo cáo xin ý kiến số 53/BC-ĐDV-SDC/2024 ngày 13/12/2024 của NĐDV tại Công ty Sadeco.
4	05/NQ.HĐTV.IPC.25	14/01/2025	Nguyễn Hữu Tín	Nghị quyết về việc thông qua nội dung Báo cáo tình hình thực hiện các chỉ đạo, khuyến nghị của UBND TP và các sở ban ngành Quý IV/2024 của Công ty IPC.
5	06/NQ.HĐTV.IPC.25	16/01/2025	Nguyễn Hữu Tín	Nghị quyết về việc thông qua nội dung biên bản cuộc họp ngày 16/01/2025 về các nội dung liên quan đến tổ chức và nhân sự của Ban Thường vụ Công ty IPC.
6	08/NQ.HĐTV.IPC.25	20/01/2025	Nguyễn Hữu Tín	Nghị quyết về việc thông qua nội dung Dự thảo quy chế tài chính của IPC.

STT	Số Nghị quyết	Ngày	Người ký	Nội dung
7	09/NQ.HĐTV.IPC.25	22/01/2025	Nguyễn Hữu Tín	Nghị quyết về việc thông qua phương án xây thang bảng lương mới của NQL, KSV chuyên trách (lần 2).
8	10/NQ.HĐTV.IPC.25	14/02/2025	Nguyễn Hữu Tín	Nghị quyết về trả lời Báo cáo xin ý kiến số 028/2024/BC-LHC ngày 13/12/2024 của NĐDV tại LHC.
9	11/NQ.HĐTV.IPC.25	14/02/2025	Nguyễn Hữu Tín	Nghị quyết về thông qua Báo cáo tài chính Quý 4/2024 của Công ty IPC.
10	12/NQ.HĐTV.IPC.25	14/02/2025	Nguyễn Hữu Tín	Nghị quyết về trả lời Báo cáo xin ý kiến số 002/2025/BC-LHC ngày 07/02/2025 của NĐDV tại LHC.
11	13/NQ.HĐTV.IPC.25	13/02/2025	Nguyễn Hữu Tín	Nghị quyết về việc thông qua nội dung thuyết minh đánh giá các điều kiện theo tiêu chuẩn xếp hạng đối với Công ty IPC.
12	14/NQ.HĐTV.IPC.25	14/02/2025	Nguyễn Hữu Tín	Nghị quyết về trả lời Báo cáo xin ý kiến số 02/2025/BC-NĐD-HIPC ngày 08/01/2025 của NĐDV tại HIPC.
13	15/NQ.HĐTV.IPC.25	10/03/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc thông qua báo cáo Đề án tái cơ cấu lại Công ty IPC giai đoạn 2022 - 2025 (Lần 5).
14	16/NQ.HĐTV.IPC.25	10/03/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc trả lời Báo cáo xin ý kiến số 04b/2025/NĐD-PMH ngày 04/3/2025 của NĐDV tại Công ty PMH
15	17/NQ.HĐTV.IPC.25	14/03/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc thông qua nội dung Công văn gửi NĐDV của Công ty IPC.
16	18/NQ.HĐTV.IPC.25	14/03/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc trả lời Báo cáo xin ý kiến số 01/2025/BC-NĐD-SLT ngày 08/01/2025 của NĐDV tại Công ty Sepzone-Linh Trung (VN)
17	19/NQ.HĐTV.IPC.25	14/03/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc thông qua nội dung Tờ trình số 102/TTr.IPC.25 ngày 11/3/2025 về trích lập Quỹ phát triển khoa học và công nghệ năm 2024
18	21/NQ.HĐTV.IPC.25	14/03/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc thông qua nội dung báo cáo giám sát tài chính năm 2022 đối với các doanh nghiệp có vốn góp của Công ty IPC.

STT	Số Nghị quyết	Ngày	Người ký	Nội dung
19	22/NQ.HĐTV.IPC.25	14/03/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc thông qua Kế hoạch trọng tâm năm 2025 của Công ty IPC.
20	23/NQ.HĐTV.IPC.25	14/03/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc thông qua nội dung Báo cáo theo yêu cầu Công văn số 9455/STC-CS ngày 03/12/2024 của Sở Tài chính về việc triển khai rà soát báo cáo đối với các địa chỉ nhà đất là trụ sở, công sở không sử dụng hoặc sử dụng chưa hiệu quả thuộc phạm vi địa bàn quản lý.
21	24/NQ.HĐTV.IPC.25	14/03/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc thông qua nội dung về việc sắp xếp xử lý nhà đất theo yêu cầu Công văn số 6238/UBND-KT ngày 24/10/2024 của UBND TP. HCM.
22	25/NQ.HĐTV.IPC.25	14/03/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc thông qua nội dung Báo cáo theo yêu cầu Công văn số 8317/STC-TCĐN ngày 30/10/2024 của Sở Tài chính.
23	26/NQ.HĐTV.IPC.25	14/03/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc thông qua chủ trương chỉ đạo các doanh nghiệp có vốn góp của Công ty IPC phấn đấu đạt tốc độ tăng trưởng từ 8-8,5%.
24	28/NQ.HĐTV.IPC.25	26/03/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về thông qua các nội dung về thù lao, tiền thưởng năm 2023 của người đại diện vốn, người được cử của IPC tại các DN khác.
25	29/NQ.HĐTV.IPC.25	26/03/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc thông qua việc đánh giá hiệu quả hoạt động, xếp loại DN năm 2024 và kết quả hoạt động của Người Quản lý DN năm 2024.
26	30/NQ.HĐTV.IPC.25	26/03/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc thông qua phương án Quỹ tiền lương, thù lao thực hiện năm 2024 của người quản lý, Kiểm soát viên Công ty IPC
27	31/NQ.HĐTV.IPC.25	26/03/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc trả lời Báo cáo xin ý kiến số 09/BC-ĐĐV-SDC/2025 ngày 03/3/2025 của NĐDV tại Công ty Sadeco theo nội dung Tờ trình số 144/TTr.IPC.25 ngày 25/03/2025 của Công ty IPC.
28	32/NQ.HĐTV.IPC.25	26/03/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc trả lời Báo cáo xin ý kiến số 09/BC-ĐĐV-SDC/2025 ngày 03/3/2025 của NĐDV tại Công ty Sadeco theo nội dung Tờ trình số

STT	Số Nghị quyết	Ngày	Người ký	Nội dung
				145/TTr.IPC.25 ngày 25/03/2025 của Công ty IPC.
29	33/NQ.HĐTV.IPC.25	26/03/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc hoàn nhập dự phòng đầu tư tài chính của Công ty IPC tại Công ty HIPC cho niên độ báo cáo tài chính năm 2024.
30	34/NQ.HĐTV.IPC.25	26/03/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc thông qua chương trình công tác năm 2025 của Công ty IPC do HĐTV Công ty ban hành.
31	35/NQ-HĐTV.IPC.25	26/03/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc phê duyệt Quỹ tiền lương thực hiện năm 2024 của người lao động Công ty IPC.
32	36/NQ-HĐTV.IPC.25	26/03/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc thông qua việc ghi nhận Quỹ tiền lương thực hiện năm 2024 của người lao động còn lại và kế hoạch chi trả cho người lao động
33	37/NQ.HĐTV.IPC.25	26/03/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc ban hành Hệ thống bảng lương của Người quản lý, Kiểm soát Công ty IPC.
34	38/NQ.HĐTV.IPC.25	31/03/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc thống nhất chủ trương tổ chức đón tiếp đại biểu cán bộ, chiến sĩ và những người trực tiếp tham gia làm nên Đại thắng mùa Xuân 1975 tỉnh Bắc Kạn và Cao Bằng đến thăm TP. HCM nhân kỷ niệm 50 năm ngày Giải phóng miền Nam, thống nhất đất nước (30/4/1975 - 30/4/2025).
35	39/NQ-HĐTV.IPC.25	31/03/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc thông qua Báo cáo tài chính riêng kiểm toán năm 2024 của Công ty IPC.
36	40/NQ-HĐTV.IPC.25	31/03/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc thông qua phương án tạm phân phối lợi nhuận năm 2024 của Công ty IPC.
37	41/NQ-HĐTV.IPC.25	31/03/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc thông qua nội dung Báo cáo công tác giám sát nội bộ năm 2024 của Công ty IPC.
38	42/NQ-HĐTV.IPC.25	31/03/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc thông qua Báo cáo phân tích, đánh giá thực trạng và hiệu quả hoạt động năm 2024 của Công ty IPC.

STT	Số Nghị quyết	Ngày	Người ký	Nội dung
39	43/NQ.HĐTV.IPC.25	02/04/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc Kiện toàn nhân sự tham gia tổ công tác liên ngành giải quyết đề nghị của Công ty PMH.
40	44/NQ.HĐTV.IPC.25	31/03/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc trả lời Báo cáo xin ý kiến số 005/2025/BC-LHC ngày 07/3/2025 của NĐDV tại LHC về biểu quyết tại cuộc họp HĐQT và ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 của LHC.
41	45/NQ.HĐTV.IPC.25	31/03/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc trả lời báo cáo xin ý kiến số 02/BC-ĐDV-SLT/2025 ngày 14/02/2025 của NĐDV tại Công ty Sepzone - LT (VN) về thay đổi tên Tổng Công ty Xuất nhập khẩu Điện tử Quốc gia Trung Quốc.
42	46/NQ.HĐTV.IPC.25	31/03/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc xếp lương Người quản lý, Kiểm soát viên Công ty theo Hệ thống bảng lương của Người quản lý, Kiểm soát viên Công ty.
43	47/NQ.HĐTV.IPC.25	02/04/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc Báo cáo theo yêu cầu của Ban Nội chính Thành ủy tại Công văn số 3962-CV/BNCTU-P3 ngày 08/01/2025.
44	48/NQ.HĐTV.IPC.25	02/04/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc trả lời Báo cáo xin ý kiến số 005/2025/BC-LHC ngày 07/3/2025 của NĐDV tại LHC về việc xin ý kiến biểu quyết tại cuộc họp HĐQT và ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 nội dung: Chi trả thù lao HĐQT, BKS, thư ký HĐQT, chi phí hoạt động HĐQT thực hiện năm 2024 và kế hoạch chi trả thù lao HĐQT, BKS, Thư ký HĐQT, chi phí hoạt động HĐQT năm 2025.
45	49/NQ.HĐTV.IPC.25	02/04/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc trả lời Báo cáo xin ý kiến số 005/2025/BC-LHC ngày 07/03/2025 của NĐDV tại LHC về việc xin ý kiến biểu quyết tại cuộc họp HĐQT và ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 nội dung Thay đổi nhân sự thành viên HĐQT Công ty LHC và Ủy quyền tham dự ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 của LHC.

STT	Số Nghị quyết	Ngày	Người ký	Nội dung
46	50/NQ.HĐTV.IPC.25	02/04/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc trả lời Báo cáo xin ý kiến số 01/2025/BC-NĐD-HIPC ngày 08/01/2025 của NĐDV tại Công ty HIPC, liên quan đến nội dung: phê duyệt Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh năm 2024 và kế hoạch hoạt động kinh doanh năm 2025.
47	51/NQ.HĐTV.IPC.25	02/04/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc trả lời Báo cáo xin ý kiến số 16/2025/BC-NĐD-HIPC ngày 24/03/2025 của NĐDV tại Công ty HIPC, liên quan đến nội dung: Thực hiện chi trả thù lao HĐQT, BKS, thư ký HĐQT năm 2024 và kế hoạch chi trả thù lao HĐQT, BKS, thư ký HĐQT năm 2025.
48	52/NQ.HĐTV.IPC.25	02/04/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc trả lời Báo cáo xin ý kiến số 17/2025/BC-NĐD-HIPC và số 18/2025/BC-NĐD-HIPC ngày 25/03/2025 của NĐDV tại Công ty HIPC.
49	53/NQ.HĐTV.IPC.25	02/04/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc trả lời Báo cáo xin ý kiến số 11/2025/BC-NĐD-HIPC ngày 19/03/2025 của NĐDV tại Công ty HIPC.
50	54/NQ.HĐTV.IPC.25	02/04/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc thông qua nội dung đánh giá xếp loại chất lượng năm 2022 đối với Người quản lý DN, Kiểm soát viên theo Nghị định số 159/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ.
51	55/NQ.HĐTV.IPC.25	04/04/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc trả lời Báo cáo xin ý kiến số 01/NĐDV-TTC.25 ngày 16/01/2025 của NĐDV tại Công ty TTC.
52	56/NQ.HĐTV.IPC.25	04/04/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc trả lời Báo cáo xin ý kiến số 01/2025/NĐD-PMH.25 ngày 21/02/2025 của NĐDV tại Công ty PMH về việc chấp thuận thông qua các hạn mức tín dụng ngắn hạn tại Ngân hàng CTBC Bank chi nhánh nước ngoài và trong nước.
53	57/NQ.HĐTV.IPC.25	04/04/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc trả lời Báo cáo xin ý kiến số 02/2025/NĐD-PMH ngày 21/02/2025 của NĐDV tại PMH về việc thông qua quy chế tổ chức và hoạt động của Trường THCS và THPT Đình Thiện Lý (LSTS) và các nội dung liên quan đến quản lý hoạt động của LSTS.

STT	Số Nghị quyết	Ngày	Người ký	Nội dung
54	58/NQ.HĐTV.IPC.25	04/04/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc trả lời Báo cáo xin ý kiến số 03/2025/NĐD-PMH.25 ngày 21/02/2025 của NĐDV tại Công ty PMH về việc thông qua quy chế tổ chức và hoạt động, quy chế tài chính của Trường Quốc tế Nam Sài Gòn (SSIS) và các nội dung liên quan đến quản lý và hoạt động của SSIS.
55	59/NQ.HĐTV.IPC.25	04/04/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc trả lời Báo cáo xin ý kiến số 01/BC-NĐD-HTC.25 ngày 21/03/2025 về các nội dung biểu quyết tại cuộc họp HĐQT và ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 của NĐDV tại Công ty HTC.
56	60/NQ.HĐTV.IPC.25	10/04/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc hỗ trợ kinh phí đón đoàn ĐB tỉnh Cao Bằng và tỉnh Bắc Kạn đến thăm TP. HCM nhân kỷ niệm 50 năm ngày Giải phóng miền Nam, thống nhất đất nước (30/4/1975 - 30/4/2025).
57	61/NQ.HĐTV.IPC.25	10/04/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc cập nhật nơi gửi văn bản của Công ty IPC phúc đáp văn bản số 5591/SQHKT-QHKV1 ngày 28/11/2024 của Sở Quy hoạch - Kiến trúc liên quan đến khu đất 28 ha tại phường Tân Thuận Đông, Quận 7 là Sở Xây dựng.
58	62/NQ.HĐTV.IPC.25	14/04/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc trả lời Báo cáo xin ý kiến số 07/2025/BC-NĐD-HIPC ngày 25/2/2025 của NĐDV tại Công ty HIPC.
59	63/NQ.HĐTV.IPC.25	14/04/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc trả lời Báo cáo xin ý kiến số 12/2025/BC-NĐD-HIPC ngày 19/03/2025 của NĐDV tại Công ty HIPC.
60	64/NQ.HĐTV.IPC.25	28/04/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về thông qua nội dung Báo cáo tình hình thực hiện các chỉ đạo, khuyến nghị của UBND TP và các sở ban ngành Quý I/2025 của Công ty IPC
61	65/NQ.HĐTV.IPC.25	16/04/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về trả lời Báo cáo xin ý kiến số 005/2025/BC-LHC ngày 07/03/2025 của NĐDV tại LHC về việc xin ý kiến biểu quyết tại cuộc họp HĐQT và ĐHĐCĐ thường niên năm 2025.

STT	Số Nghị quyết	Ngày	Người ký	Nội dung
62	66/NQ.HĐTV.IPC.25	17/04/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc trả lời Báo cáo xin ý kiến số 025/2024/BC-LHC ngày 15/10/2024, 005/2025/BC-LHC ngày 07/3/2025, 007/2025/BC-LHC ngày 26/03/2025 của NĐDV tại Công ty LHC về nội dung Kế hoạch sử dụng quỹ đầu tư phát triển năm 2025 và "Báo cáo ước kết quả kinh doanh năm 2024 và Kế hoạch kinh doanh năm 2025".
63	67/NQ.HĐTV.IPC.25	21/04/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về hoàn chỉnh Kế hoạch tài chính năm 2025 của Công ty IPC
64	68/NQ.HĐTV.IPC.25	21/04/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về hoàn chỉnh Kế hoạch sản xuất, kinh doanh năm 2025 của Công ty IPC
65	69/NQ.HĐTV.IPC.25	21/04/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về phê duyệt Kế hoạch giám sát tài chính năm 2025 đối với Công ty IPC.
66	70/NQ.HĐTV.IPC.25	21/04/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về trả lời Báo cáo xin ý kiến số 05b/2025/NĐD-PMH ngày 25/03/2025 của NĐDV tại Công ty PMH về việc chấp thuận thông qua hạn mức ngắn hạn với Ngân hàng First Commercial Bank chi nhánh trong nước và ngoài nước.
67	71/NQ.HĐTV.IPC.25	21/04/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về trả lời Báo cáo xin ý kiến số 05/2025/NĐD-PMH ngày 25/03/2025 của NĐDV tại Công ty PMH về việc chấp thuận thông qua hạn mức ngắn hạn với Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam
68	72/NQ.HĐTV.IPC.25	21/04/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về trả lời Báo cáo xin ý kiến số 23/2025/BC-NĐD-HIPC, số 24/2025/BC-NĐD-HIPC, 25/2025/BC-NĐD-HIPC, 26/2025/BC-NĐD-HIPC, 27/2025/BC-NĐD-HIPC của NĐDV tại HIPC về các nội dung biểu quyết tại ĐHĐCĐ thường niên năm 2025.
69	73/NQ.HĐTV.IPC.25	21/04/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về trả lời Báo cáo xin ý kiến số 19/2025/BC-NĐD-HIPC ngày 25/03/2025 của NĐDV tại HIPC
70	74/NQ.HĐTV.IPC.25	21/04/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc ủy quyền tham dự ĐHĐCĐ thường niên Công ty HIPC năm 2025

STT	Số Nghị quyết	Ngày	Người ký	Nội dung
71	75/NQ.HĐTV.IPC.25	21/04/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về trả lời Báo cáo xin ý kiến số 16/BC-ĐDV-SDC.25 ngày 02/04/2025 của NĐDV tại Công ty Sadeco
72	76/NQ.HĐTV.IPC.25	21/04/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc ủy quyền tham dự ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 Công ty Sadeco
73	77/NQ.HĐTV.IPC.25	21/04/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc ủy quyền tham dự ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 Công ty HTC
74	78/NQ.HĐTV.IPC.25	24/04/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc trả lời Báo cáo xin ý kiến số 03/BC-NĐD-HTC.2025 ngày 03/04/2025 về nội dung biểu quyết tại cuộc họp HĐQT và ĐHĐCĐ Công ty HTC.
75	79/NQ.HĐTV.IPC.25	28/04/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc thông qua nội dung trả lời Báo cáo xin ý kiến số 18/TT-ESL-ĐDV tại Công ty ESL.
76	80/NQ.HĐTV.IPC.25	28/04/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc thông qua nội dung văn bản chỉ đạo NĐDV tại Công ty ESL thực hiện các quy định về lao động, tiền lương, thù lao, tiền thưởng đối với công ty có cổ phần, vốn góp chi phối của Nhà nước.
77	81/NQ.HĐTV.IPC.25	28/04/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về thông qua Báo cáo về việc giải quyết khó khăn vướng mắc của Công ty IPC theo công văn số 2788/UBND-KT ngày 23/4/2025 của UBND TP.
78	82/NQ.HĐTV.IPC.25	28/04/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về trả lời Báo cáo xin ý kiến số 03/BC-ĐDV-SLT/2025 ngày 11/04/2025 của NĐDV tại Công ty Sepzone-Linh Trung (VN)
79	83/NQ.HĐTV.IPC.25	12/05/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc thông qua nội dung đánh giá xếp loại chất lượng năm 2023 đối với Người quản lý DN, Kiểm soát viên theo Nghị định số 159/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ.
80	84/NQ.HĐTV.IPC.25	12/05/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc trả lời Báo cáo xin ý kiến số 21/2025/BC-NĐD-HIPC ngày 27/03/2025 của NĐDV tại Công ty HIPC về việc phê duyệt "Quy chế lựa chọn nhà thầu các gói thầu thuộc dự án do Công ty HIPC đầu tư (bằng nguồn vốn DN và vốn vay)".

STT	Số Nghị quyết	Ngày	Người ký	Nội dung
81	85/NQ.HĐTV.IPC.25	12/05/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc trả lời Báo cáo xin ý kiến số 07/2025/NĐD-PMH ngày 17/04/2025 của NĐDV tại Công ty PMH về việc chấp thuận thông qua Kế hoạch kinh doanh năm 2025.
82	86/NQ.HĐTV.IPC.25	12/05/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc trả lời báo cáo xin ý kiến số 06/2025/NĐD-PMH ngày 17/04/2025 của Người đại diện vốn tại Công ty TNHH Phát triển Phú Mỹ Hưng về việc thông qua một số nội dung của Trường Quốc tế Nam Sài Gòn và Trường THCS và THPT Đình Thiện Lý.
83	87/NQ.HĐTV.IPC.25	12/05/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc trả lời Báo cáo xin ý kiến số 003/2025/BC-LHC ngày 13/02/2025 của NĐDV tại Công ty LHC về việc "Chủ trương dừng đầu tư dự án KCN An Định, xã An Phước, huyện Mang Thít, tỉnh Vĩnh Long quy mô 200ha".
84	88/NQ.HĐTV.IPC.25	12/05/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc thông qua dự thảo văn bản gửi Sở Tài nguyên và Môi trường và Sở Tài chính thực hiện nội dung về hoàn thiện thủ tục pháp lý cho thuê văn phòng trụ sở Công ty IPC theo kết luận thanh tra số 33/KL-TTTP-P6 ngày 18/10/2018 của Thanh tra TP.
85	89/NQ.HĐTV.IPC.25	12/05/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về chủ trương thực hiện thủ tục điều chỉnh chủ trương đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư đối với dự án Hạ tầng kỹ thuật KDC Long Thới.
86	90/NQ.HĐTV.IPC.25	12/05/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về báo cáo kết quả làm việc tại cuộc họp lần 3 của Tổ công tác liên ngành tham mưu thực hiện chỉ đạo của UBND TP liên quan Dự án KDC Long Thới, H. Nhà Bè theo thư mời số 104/TM-IPC.25 ngày 25/3/2025; Dự thảo văn bản gửi Cơ quan cảnh sát điều tra Công an TP. HCM về việc tiếp tục thực hiện các hợp đồng chuyển nhượng 213 nền KDC Long Thới; Dự thảo nội dung phúc đáp công văn số 920/CSKT-Đ2 ngày 11/03/2025 của Phòng Cảnh sát kinh tế Công an TP. HCM.
87	91/NQ.HĐTV.IPC.25	12/05/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về thông qua dự thảo văn bản kiến nghị tạm ngưng thủ tục phá sản của Công ty CP Đầu tư và Xây dựng số 8 và

STT	Số Nghị quyết	Ngày	Người ký	Nội dung
				Văn bản về việc bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp trong vụ việc phá sản của Công ty CP Đầu tư và Xây dựng số 8, mã số DN: 0301443407.
88	92/NQ-HĐTV.IPC.25	12/05/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc sửa đổi, bổ sung câu từ tại Điều của Nghị quyết số 287/NQ-HĐTV.IPC.23 ngày 04/12/2023 của Hội đồng thành viên Công ty IPC.
89	93/NQ.HĐTV.IPC.25	12/05/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về báo cáo vụ kiện "Tranh chấp hợp đồng thi công xây dựng công trình", số thụ lý 377/TB-TLVA ngày 22/10/2024 của Tòa án nhân dân Thành phố Thủ Đức.
90	94/NQ.HĐTV.IPC.25	12/05/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về thực hiện chỉ đạo của Ủy ban nhân dân Thành phố tại Công văn số 107/UBND-KT ngày 18/02/2025.
91	95/NQ.HĐTV.IPC.25	12/05/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc trình Hội đồng thành viên Công ty IPC xem xét, quyết định cung cấp hồ sơ, tài liệu theo danh sách đính kèm.
92	97/NQ-HĐTV.IPC.25	12/05/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc trích lập dự phòng khoản cho vay hỗ trợ tài chính Cảng Container Trung tâm Sài Gòn.
93	98/NQ-HĐTV.IPC.25	12/05/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc thông qua Báo cáo tài chính Quý I năm 2025 của Công ty IPC.
94	99/NQ.HĐTV.IPC.25	14/05/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc thông qua phương án phân phối lợi nhuận năm 2023 của Công ty IPC.
95	100/NQ-HĐTV.IPC.25	14/05/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về báo cáo tiến độ thực hiện các kiến nghị tại các kết luận thanh tra liên quan đến Công ty IPC.
96	101/NQ.HĐTV.IPC.25	14/05/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc thông qua việc thay thế và bổ sung thành viên Hội đồng thanh lý tài sản của Công ty IPC cho công tác thanh lý ô tô dôi dư.
97	102/NQ.HĐTV.IPC.25	14/05/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc nâng bậc lương người quản lý Công ty IPC.
98	104/NQ.HĐTV.IPC.25	26/05/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc hoàn chỉnh Kế hoạch tài chính năm 2025 của Công ty IPC (lần 2).

STT	Số Nghị quyết	Ngày	Người ký	Nội dung
99	105/NQ.HĐTV.IPC.25	26/05/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc hoàn chỉnh Kế hoạch sản xuất, kinh doanh năm 2025 của Công ty IPC (lần 2).
100	106/NQ.HĐTV.IPC.25	26/05/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc báo cáo niêm yết, đăng ký giao dịch trên thị trường chứng khoán của DN nhà nước sau cổ phần hóa thuộc thành phố.
101	107/NQ.HĐTV.IPC.25	26/05/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc triển khai thực hiện báo cáo giám sát tài chính năm 2024 đối với các DN có vốn góp của Công ty IPC.
102	108/NQ.HĐTV.IPC.25	30/05/2025	Nguyễn Hữu Tín	Nghị quyết về việc sắp xếp nhân sự đối với ông Nguyễn Vũ Mạnh Tuấn và ông Lương Quốc Đạt.
103	109/NQ.HĐTV.IPC.25	05/06/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc trả lời Báo cáo số 010/2025/BC-LHC ngày 03/06/2025 về phê duyệt ý kiến đối với các nội dung hợp ĐHĐCĐ bất thường 2025 của Công ty CP Đầu tư phát triển Gia Định
104	110/NQ.HĐTV.IPC.25	05/06/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc bổ nhiệm lại Trưởng phòng Quản lý Đầu tư dự án
105	111/NQ.HĐTV.IPC.25	05/06/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về xử lý số tiền thu được từ việc cho thuê tòa nhà văn phòng Công ty IPC tại số 1489 Nguyễn Văn Linh.
106	112/NQ.HĐTV.IPC.25	05/06/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc trả lời Báo cáo xin ý kiến số 006/2025/BC-LHC ngày 19/03/2025 của NĐDV LHC về báo cáo nghiên cứu khả thi và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án nhà xưởng xây sẵn cao tầng Lô 3F tại KCN Long Hậu (GD 1)
107	113/NQ.HĐTV.IPC.25	05/06/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc giữ nguyên quy hoạch đã được phê duyệt số tại Quyết định số 38/QĐ-BQLKN ngày 08/4/2010; Quyết định số 38/QĐ-BQLKN ngày 06/5/2013 và giữ nguyên nội dung về quy mô đầu tư của chung cư nhà ở xã hội tại Quyết định số 2905/QĐ-UBND ngày 05/06/2017 về chấp thuận đầu tư dự án KDC Hiệp Phước 1.
108	114/NQ.HĐTV.IPC.25	05/06/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc thông qua Kế hoạch mua sắm năm 2025 của Công ty IPC.

STT	Số Nghị quyết	Ngày	Người ký	Nội dung
109	115/NQ.HĐTV.IPC.25	05/06/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc kết quả xử lý phiếu chuyển đơn kiến nghị, phản ánh số 1263/SNV-TTS ngày 27/03/2025 của Sở Nội vụ TP. HCM.
110	116/NQ.HĐTV.IPC.25	05/06/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc trả lời báo cáo xin ý kiến số 31/2025/BC-NĐD-HIPC về việc tái bổ nhiệm chức danh Phó Tổng Giám đốc đối với bà Nguyễn Thị Bình
111	117/NQ.HĐTV.IPC.25	06/06/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc trả lời Báo cáo số 10/2025/NĐD-PMH ngày 30/05/2025 về báo cáo xin ý kiến về nội dung thông qua việc tham gia đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án và đầu tư dự án KĐT sinh thái xã Thịnh Minh và xã Hợp Thành, TP Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình.
112	118/NQ.HĐTV.IPC.25	06/06/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc trả lời Báo cáo xin ý kiến số 08/2025/NĐD-PMH ngày 18/04/2025 của NĐDV tại Công ty PMH về thông qua báo cáo tài chính của Công ty PMH, báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty PMH và các công ty con cho năm kết thúc ngày 31/12/2024.
113	119/NQ.HĐTV.IPC.25	06/06/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc trả lời Báo cáo xin ý kiến số 15/2025/BC-NĐD-HIPC ngày 24/03/2025 của HIPC về phê duyệt điều chỉnh tổng mức đầu tư hạng mục san nền lô E4 và E5 thuộc dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng KCN Hiệp Phước GD 2.
114	120/NQ.HĐTV.IPC.25	06/06/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc trả lời Báo cáo xin ý kiến số 08/2025/BC-NĐD-HIPC ngày 28/02/2025, số 14/2025/BC-NĐD ngày 20/03/2025 và số 22/2025/BC-NĐD-HIPC ngày 27/03/2025 của NĐDV tại Công ty HIPC.
115	121/NQ.HĐTV.IPC.25	06/06/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc thông qua dự thảo văn bản gửi Sở Tài chính về việc báo theo yêu cầu của Sở Tài chính tại Công văn số 4851/STC-TCĐN ngày 21/05/2025 về quyết toán chuyển thể giai đoạn nhà nước của Công ty ESL.
116	122/NQ.HĐTV.IPC.25	17/06/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc trả lời Báo cáo xin ý kiến số 02/NĐDV-TTC.25 ngày 31/03/2025 của NĐDV tại Công ty TTC.

STT	Số Nghị quyết	Ngày	Người ký	Nội dung
117	123/NQ.HĐTV.IPC.25	17/06/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc trả lời Báo cáo xin ý kiến số 27/BC-ĐDV-SDC/25 ngày 26/05/2025 của NĐDV tại Công ty Sadeco.
118	124/NQ.HĐTV.IPC.25	23/06/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc trả lời Báo cáo xin ý kiến số 07/2025/NĐD-PMH ngày 17/04/2025 của NĐDV tại Công ty PMH về việc chấp thuận thông qua kế hoạch kinh doanh năm 2025.
119	125/NQ.HĐTV.IPC.25	23/06/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc trả lời Báo cáo xin ý kiến số 48/2024/BC-NĐD-HIPC ngày 22/11/2024 của NĐDV tại Công ty HIPC.
120	126/NQ.HĐTV.IPC.25	23/06/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc trả lời Báo cáo xin ý kiến số 04/2025/BC-NĐD-HIPC ngày 17/01/2025 của NĐDV tại Công ty HIPC.
121	127/NQ.HĐTV.IPC.25	23/06/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc phê duyệt kế hoạch lao động năm 2025 của Công ty IPC
122	128/NQ.HĐTV.IPC.25	23/06/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc thông qua việc rút gọn số lượng tài khoản trên hệ thống email của Công IPC.
123	129/NQ.HĐTV.IPC.25	23/06/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc chủ trương thực hiện quy trình bổ nhiệm Phó phòng Xúc tiến dự án thuộc Công ty IPC.
124	130/NQ.HĐTV.IPC.25	23/06/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc trả lời Báo cáo xin ý kiến số 14/2025/BC-LHC ngày 11/6/2025 của NĐDV tại Công ty LHC về các nội dung tại "Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 của Công ty Cổ phần Chiếu sáng Công cộng TP. HCM"
125	131/NQ.HĐTV.IPC.25	23/06/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc thống nhất nội dung về dự thảo văn bản văn bản báo cáo UBND TP. HCM (lần 4) và dự thảo báo cáo Tổng thể SPCT (lần thứ 21).
126	132/NQ.HĐTV.IPC.25	30/06/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc thông qua nội dung Báo cáo thực trạng quản trị và cơ cấu tổ chức của Công ty IPC năm 2024.
127	133/NQ.HĐTV.IPC.25	30/06/2025	Trần Anh Tuấn	Nghị quyết về việc trả lời Báo cáo xin ý kiến số 16/2025/BC-LHC ngày 25/6/2025 của NĐDV tại Công ty LHC

STT	Số Nghị quyết	Ngày	Người ký	Nội dung
				về "vay vốn cho dự án Nhà xưởng xây sẵn cao tầng (GD 2)"

*** Quyết định:**

STT	Số Quyết định	Ngày	Người ký	Nội dung
1	47/QĐ-HĐTV-IPC.25	26/03/2025	Trần Anh Tuấn	Quyết định về ban hành Hệ thống bảng lương của Người quản lý, Kiểm soát viên Công ty IPC
2	48/QĐ-HĐTV.PC.25	26/03/2025	Trần Anh Tuấn	Quyết định về Chương trình công tác năm 2025 của Hội đồng thành viên Công ty IPC.
3	59/QĐ-HĐTV-IPC.25	31/03/2025	Trần Anh Tuấn	Quyết định về việc xếp lương đối với Người quản lý, Kiểm soát viên và tạm ứng lương năm 2025 đối với Người quản lý, Kiểm soát viên Công ty IPC.
4	60/QĐ-HĐTV-IPC.25	31/03/2025	Trần Anh Tuấn	Quyết định về việc xếp lương Chủ tịch Hội đồng thành viên Công ty IPC.
5	102/QĐ-HĐTV-IPC.25	24/04/2025	Trần Anh Tuấn	Quyết định về việc chấp thuận cho Người đại diện vốn tại Công ty Cổ phần Phát triển Nam Sài Gòn được đi nước ngoài về việc riêng.
6	114/QĐ-HĐTV.IPC.25	12/05/2025	Trần Anh Tuấn	Quyết định về việc đánh giá, xếp loại chất lượng năm 2022 đối với ông Phan Xuân Tứ Quý, Kế toán trưởng Công ty IPC.
7	115/QĐ-HĐTV.IPC.25	12/05/2025	Trần Anh Tuấn	Quyết định về việc đánh giá, xếp loại chất lượng năm 2022 đối với ông Lâm Hoài Anh, Thành viên không chuyên trách Hội đồng thành viên, Tổng Giám đốc Công ty IPC.
8	116/QĐ-HĐTV.IPC.25	12/05/2025	Trần Anh Tuấn	Quyết định về việc đánh giá, xếp loại chất lượng năm 2022 đối với ông Lê Tấn Cường, Phó Tổng Giám đốc Công ty IPC.
9	124/QĐ-HĐTV.IPC.25	14/05/2025	Trần Anh Tuấn	Quyết định về việc thay thế và bổ sung thành viên Hội đồng thanh lý tài sản của Công ty IPC cho công tác thanh lý ô tô dôi dư
10	131/QĐ-HĐTV-IPC.25	26/05/2025	Trần Anh Tuấn	Quyết định về việc kiện toàn nhân sự Tổ công tác nghiên cứu xây dựng Đề án

STT	Số Quyết định	Ngày	Người ký	Nội dung
				đầu tư tại khu đất 28ha, Phường Tân Thuận Đông, Quận 7, TP. HCM.
11	137/QĐ-HĐTV.IPC.25	30/05/2025	Trần Anh Tuấn	Quyết định về việc chấp thuận cho Người đại diện vốn tại Công ty Cổ phần Long Hậu được đi nước ngoài về việc riêng.
12	139/QĐ-HĐTV.IPC.25	30/05/2025	Trần Anh Tuấn	Quyết định về việc đánh giá, xếp loại chất lượng năm 2023 đối với ông Lâm Hoài Anh, Thành viên không chuyên trách Hội đồng thành viên, Tổng Giám đốc Công ty IPC.
13	140/QĐ-HĐTV.IPC.25	30/05/2025	Trần Anh Tuấn	Quyết định về việc đánh giá, xếp loại chất lượng năm 2023 đối với ông Võ Hồng Tài, Phó Tổng Giám đốc Công ty IPC.
14	141/QĐ-HĐTV.IPC.25	30/05/2025	Trần Anh Tuấn	Quyết định về việc đánh giá, xếp loại chất lượng năm 2023 đối với ông Lê Tấn Cường, Phó Tổng Giám đốc Công ty IPC.
15	142/QĐ-HĐTV.IPC.25	30/05/2025	Trần Anh Tuấn	Quyết định về việc đánh giá, xếp loại chất lượng năm 2023 đối với ông Phan Xuân Tứ Quý, Kế toán trưởng Công ty IPC.
16	147/QĐ.HĐTV.IPC.25	05/06/2025	Trần Anh Tuấn	Quyết định về việc phê duyệt Kế hoạch mua sắm năm 2025 của Công ty IPC.
17	159/QĐ-HĐTV.IPC.25	10/06/2025	Trần Anh Tuấn	Quyết định về việc nâng bậc lương đối với người quản lý Công ty IPC.
18	166/QĐ.HĐTV.IPC.25	23/06/2025	Trần Anh Tuấn	Quyết định về phân công kiêm nhiệm Thư ký Hội đồng thành viên Công ty IPC.
19	175/QĐ-HĐTV.IPC.25	30/06/2025	Trần Anh Tuấn	Quyết định về việc chấp thuận cho Người đại diện vốn của Công ty IPC tại Công ty TNHH Sepzone - Linh Trung (Việt Nam) được đi nước ngoài về việc riêng.
20	176/QĐ-HĐTV.IPC.25	30/06/2025	Trần Anh Tuấn	Quyết định về việc chấp thuận cho Người được cử của Công ty IPC tại Công ty TNHH Sepzone - Linh Trung (Việt Nam) được đi nước ngoài về việc riêng.

II. THÔNG TIN VỀ GIAO DỊCH VỚI CÁC BÊN CÓ LIÊN QUAN:

BẢNG SỐ 2: THỐNG KÊ VỀ CÁC GIAO DỊCH VỚI NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN

Trong 06 tháng đầu năm 2025 không phát sinh giao dịch mới.

III. THÔNG TIN VỀ GIAO DỊCH GIỮA DOANH NGHIỆP VỚI CÁC ĐỐI TƯỢNG KHÁC:

Thông tin về các giao dịch có giá trị từ 10% vốn chủ sở hữu trở lên của doanh nghiệp liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh, đầu tư, đấu thầu...

BẢNG SỐ 3: THỐNG KÊ VỀ CÁC GIAO DỊCH CỦA DOANH NGHIỆP

TT	Nội dung giao dịch	Đối tác giao dịch	Thời điểm giao dịch	Giá trị giao dịch	Số Nghị quyết/Quyết định của HĐQT/HĐQT/ĐHĐCĐ thông qua
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1	Lợi nhuận được chia	Công ty TNHH Phát triển Phú Mỹ Hưng	21/3/2025	768.000.000.000	04/PMH-HDTV.2025 ngày 10/3/2025.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT, KSV;
- Ban TGD;
- Lưu VT, HCTC.

**TM. HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN
CHỦ TỊCH**



Trần Anh Tuấn