

Số: 154/BC-HĐTV.IPC.26

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 7 năm 2026

**BÁO CÁO THỰC TRẠNG QUẢN TRỊ VÀ CƠ CẤU TỔ CHỨC
CỦA CÔNG TY TNHH MTV PHÁT TRIỂN CÔNG NGHIỆP TÂN THUẬN
6 THÁNG ĐẦU NĂM 2026**

I. HOẠT ĐỘNG CỦA HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN CÔNG TY:

Thông tin về các nghị quyết, quyết định của Hội đồng thành viên, Chủ tịch công ty, Hội đồng quản trị liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh, đầu tư, đấu thầu, mua sắm tài sản,...

**BẢNG SỐ 1: CÁC NGHỊ QUYẾT/QUYẾT ĐỊNH QUAN TRỌNG CỦA HỘI ĐỒNG
THÀNH VIÊN HOẶC CHỦ TỊCH CÔNG TY**

*** Nghị quyết:**

STT	Số Nghị quyết	Ngày	Người ký	Nội dung
01	01/NQ.HĐTV.IPC.26	12/01/2026	Trần Anh Tuấn	Về thông qua dự thảo Quy chế quản lý nợ của Công ty IPC
02	02/NQ.HĐTV.IPC.26	12/01/2026	Trần Anh Tuấn	Về nội dung trả lời Báo cáo xin ý kiến số 54/BC-ESL-ĐDV.25 của nhóm đại diện vốn IPC tại ESL về thẩm định quỹ tiền lương thực hiện năm 2022 của Công ty ESL
03	03/NQ.HĐTV.IPC.26	12/01/2026	Trần Anh Tuấn	Về trả lời Báo cáo xin ý kiến số 01/2026/BC-LHC ngày 06/01/2026 của Nhóm đại diện vốn tại Công ty Cổ phần LHC về các nội dung biểu quyết tại “Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2026 của Công ty Cổ phần Cảng Sài Gòn – Hiệp Phước”
04	04/NQ.HĐTV.IPC.26	12/01/2026	Trần Anh Tuấn	Về trả lời Báo cáo xin ý kiến số 57/2025/BC-NĐD-HIPC ngày 30/12/2025 của Nhóm đại diện vốn tại Công ty HIPC về báo cáo kết quả kinh doanh năm 2024 và kế hoạch kinh doanh năm 2025 của Công ty TNHH Khu kỹ nghệ Việt Nhật

05	05/NQ.HĐTV.IPC.26	12/01/2026	Trần Anh Tuấn	Về trả lời Báo cáo xin ý kiến số 50/2025/BC-NĐD-HIPC ngày 18/11/2025 của Nhóm đại diện vốn tại Công ty HIPC về phê duyệt “Chủ trương Điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng KCN HIPC giai đoạn 2”
06	06/NQ.HĐTV.IPC.26	12/01/2026	Trần Anh Tuấn	Về trả lời công văn số 004/PMH-GM ngày 02/01/2026 của Tổng Giám đốc Công ty TNHH Phát triển Phú Mỹ Hưng về việc thực hiện hợp đồng chuyển nhượng vốn góp ngày 27/9/2002 giữa Công ty TNHH Phát triển Phú Mỹ Hưng và Norice Group Limited
07	07/NQ.HĐTV.IPC.26	12/01/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc chấp thuận chủ trương sử dụng nguồn chi phí của Công ty để thực hiện việc Phát quang cắt cỏ tại dự án Khu dân cư Hiệp Phước 1
08	08/NQ.HĐTV.IPC.26	14/01/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc thống nhất chủ trương thực hiện Hội nghị Tổng kết hoạt động năm 2025 và các Hoạt động chăm lo Tết Bính Ngọ năm 2026
09	09/NQ.HĐTV.IPC.26	14/01/2026	Trần Anh Tuấn	Về trả lời Báo cáo xin ý kiến số 18/2025/NĐD-PMH ngày 05/01/2026 của Người đại diện vốn tại Công ty TNHH Phát triển Phú Mỹ Hưng về việc chấp thuận và thông qua Ngân sách năm học 2026-2027 của Trường Quốc tế Nam Sài Gòn
10	10/NQ.HĐTV.IPC.26	20/01/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc xin chủ trương mua sắm thiết bị phục vụ công việc của Trưởng phòng Pháp chế và Kiểm soát viên
11	11/NQ.HĐTV.IPC.26	20/01/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc thông qua nội dung báo cáo tình hình thực hiện các chỉ đạo, khuyến nghị của UBND Thành phố và các sở ban ngành Quý IV/2025 của Công ty IPC
12	12/NQ.HĐTV.IPC.26	20/01/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc chi trả 20% thù lao còn lại năm 2023, 2024 cho người đại diện vốn, người được cử của IPC tại doanh nghiệp và xác định khoản thù lao, tiền thưởng hạch toán vào thu nhập khác của Công ty IPC năm 2025

13	13/NQ.HĐTV.IPC.26	20/01/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc sửa đổi hệ thống thang bảng lương của người quản lý, Kiểm soát viên và xếp lương đối với người quản lý, Kiểm soát viên Công ty IPC
14	14/NQ.HĐTV.IPC.26	20/01/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc sửa đổi, bổ sung Quy chế tiền lương, thù lao, tiền thưởng đối với người quản lý và Quy chế chi trả tiền lương, thưởng đối với người lao động Công ty IPC
15	15/NQ.HĐTV.IPC.26	20/01/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc trả lời Báo cáo xin ý kiến số 17/2025/NĐD-PMH ngày 24/11/2025 của Người đại diện vốn tại Công ty PMH về việc thông qua việc chuyển nhượng phần vốn góp trong các công ty dự án sang Công ty Cổ phần Nam Sài Gòn Residences
16	16/NQ.HĐTV.IPC.26	20/01/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc trả lời Báo cáo xin ý kiến số 04/2026/NĐD-PMH ngày 08/01/2026 của Người đại diện vốn tại Công ty PMH về việc thông qua một số nội dung liên quan đến Trường Quốc tế Nam Sài Gòn
17	17/NQ.HĐTV.IPC.26	29/01/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc sửa đổi, bổ sung Quy chế tiền lương, thù lao, tiền thưởng đối với người quản lý và Quy chế chi trả tiền lương, thưởng đối với người lao động Công ty IPC và tạm ứng tiền lương kế hoạch năm 2025 của Công ty IPC
18	18/NQ.HĐTV.IPC.26	29/01/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc sửa đổi hệ thống thang bảng lương của người quản lý, Kiểm soát viên và xếp lương đối với người quản lý, Kiểm soát viên Công ty IPC
19	19/NQ.HĐTV.IPC.26	29/01/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc nhận nhiệm vụ Khối trưởng Khối thi đua 10 năm 2026
20	20/NQ.HĐTV.IPC.26	29/01/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc thông qua nội dung trả lời Báo cáo xin ý kiến số 01/BC-ĐDV-SDC/2026 của nhóm đại diện vốn IPC tại Sadeco về thông qua quỹ tiền lương thực hiện năm 2025 của người quản lý chuyên trách và người lao động

21	21/NQ.HĐTV.IPC.26	29/01/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc trả lời Báo cáo xin ý kiến số 02/2026/BC-NĐD-HIPC ngày 08/01/2026 của Nhóm đại diện vốn tại Công ty HIPC về phê duyệt “Kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục san nền lô F4 dự án thành phần 11 san nền các lô còn lại thuộc dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng KCN HIPC giai đoạn 2”
22	22/NQ.HĐTV.IPC.26	29/01/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc trả lời Báo cáo xin ý kiến số 01/2026/BC-NĐD-HIPC ngày 08/01/2026 của Nhóm ĐDV tại Công ty HIPC về bổ sung ý kiến của Nhóm ĐDV đối với báo cáo số 47/2025/BC-NĐD-HIPC về phê duyệt “Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án thành phần 9”
23	23/NQ.HĐTV.IPC.26	29/01/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc trả lời Báo cáo xin ý kiến số 002/2026/BC-LHC ngày 19/01/2026 của Nhóm ĐDV tại LHC về việc phê duyệt nội dung “Kế hoạch tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026”
24	24/NQ.HĐTV.IPC.26	29/01/2026	Trần Anh Tuấn	Về trả lời Báo cáo xin ý kiến số 57/TT-ESL-ĐDV.25 ngày 02/12/2025 của Nhóm ĐDV IPC tại ESL về xin chấp thuận chủ trương tìm đối tác cùng ESL hợp tác triển khai Dự án Cảng KCN Cát Lái, P.Cát Lái, TP.HCM
25	25/NQ.HĐTV.IPC.26	29/01/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc báo cáo giám sát tài chính năm 2024 đối với các doanh nghiệp có vốn góp của Công ty IPC
26	26/NQ.HĐTV.IPC.26	29/01/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc trả lời báo cáo xin ý kiến số 09/NĐDV-TTC.25 ngày 16/12/2025 của Nhóm Đại diện vốn tại Công ty TNHH Tân Thuận về nội dung Dự án xây dựng kho K5+K6
27	27/NQ.HĐTV.IPC.26	29/01/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc tham mưu văn bản báo cáo Ủy ban nhân Thành phố xem xét giải quyết các khó khăn khi triển khai bồi thường dự án Bình Thuận

28	28/NQ.HĐTV.IPC.26	29/1/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc thông qua Báo cáo tài chính Quý 4/2025 của Công ty IPC
29	29/NQ.HĐTV.IPC.26	4/2/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc chi quỹ khen thưởng của Công ty IPC cho người lao động
30	30/NQ.HĐTV.IPC.26	4/2/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc chi quỹ tiền thưởng người quản lý Công ty IPC năm 2021, 2022, 2023
31	31/NQ.HĐTV.IPC.26	4/2/2026	Trần Anh Tuấn	Về nội dung trả lời Báo cáo xin ý kiến số 02/TT-ESL-ĐDV.26 của nhóm đại diện vốn IPC tại Công ty cổ phần Tiếp vận Đông Sài Gòn về chủ trương tạm ứng lương tháng thứ 13 đối với người quản lý, người lao động dịp Tết Nguyên đán Bính Ngọ năm 2026
32	32/NQ.HĐTV.IPC.26	4/2/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc trình dự thảo Công văn báo cáo UBND thành phố về kiện toàn Ban chỉ đạo cổ phần hóa Công ty IPD
33	33/NQ.HĐTV.IPC.26	4/2/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc trả lời Báo cáo xin ý kiến số 01/BC-NĐD-HTC.26 ngày 15/01/2026 của Nhóm đại diện vốn tại Công ty HTC
34	34/NQ.HĐTV.IPC.26	4/2/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc thanh toán chi phí vận hành Trạm xử lý nước thải dự án Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư Long Thới
35	35/NQ.HĐTV.IPC.26	4/2/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc báo cáo và đề xuất về việc tỉnh Tây Ninh đề nghị điều chỉnh thời hạn sử dụng đất theo thời hạn dự án đầu tư và mục đích sử dụng đất theo quy hoạch đối với các Giấy Chứng nhận QSDĐ tại KDC Long Hậu mà Công ty IPC hiện đang đứng tên, chưa chuyển quyền sử dụng đất
36	36/NQ.HĐTV.IPC.26	5/3/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc trả lời Báo cáo xin ý kiến số 01/BC-ĐDV-SLT/2026 ngày 12/01/2026 của Nhóm đại diện vốn tại Công ty Sepzone – Linh Trung (Việt Nam) về tham dự và nội dung biểu quyết tại cuộc họp thường kỳ cuối năm 2025

37	37/NQ.HĐTV.IPC.26	5/3/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc trả lời Báo cáo xin ý kiến số 05/2026/BC-NĐD-HIPC ngày 26/01/2026 của Nhóm đại diện vốn tại Công ty HIPC về "Cung cấp dịch vụ cấp và xử lý nước cho Công ty TNHH Khu Kỹ nghệ Việt Nhật trong năm 2026"
38	38/NQ.HĐTV.IPC.26	5/3/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc trả lời báo cáo xin ý kiến số 06/2026/BC-NĐD-HIPC ngày 26/01/2026 của Nhóm đại diện vốn tại Công ty HIPC về tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2026
39	39/NQ.HĐTV.IPC.26	18/3/2026	Trần Anh Tuấn	Về xin chủ trương tiếp tục cho thuê phần diện tích không sử dụng hết tại Tòa nhà IPC
40	40/NQ.HĐTV.IPC.26	18/3/2026	Trần Anh Tuấn	Về Công tác thanh lý 05 xe ô tô dôi dư của Công ty IPC (để tổ chức đấu giá lại lần 3)
41	41/NQ.HĐTV.IPC.26	18/3/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc báo cáo tình hình giải ngân vốn đầu tư công và hướng giải quyết công nợ các gói thầu thuộc dự án Đầu tư xây dựng đường nối từ nút giao thông cầu Bà Chiêm đến KCN HIPC
42	42/NQ.HĐTV.IPC.26	18/3/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc trả lời Báo cáo xin ý kiến số 03/2026/NĐD-PMH ngày 07/01/2026 của Người đại diện vốn tại Công ty PMH về việc chấp thuận thông qua các hạn mức tín dụng ngắn hạn tại Ngân hàng CTBC Bank chi nhánh nước ngoài và trong nước
43	43/NQ.HĐTV.IPC.26	18/3/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc trả lời Báo cáo xin ý kiến số 05/2026/NĐD-PMH ngày 27/01/2026 của Người đại diện vốn tại Công ty PMH về việc chấp thuận thông qua các hạn mức tín dụng ngắn hạn tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Hồ Chí Minh

44	44/NQ.HĐTV.IPC.26	18/3/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc dự thảo báo cáo thực hiện Kế hoạch số 185/KH-UBND ngày 02/12/2025 của UBND Thành phố về theo dõi, đôn đốc, kiểm tra tiến độ thực hiện, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong thực hiện các Kết luận thanh tra, kiểm tra, kiểm toán, Bản án, Quyết định của Tòa án có liên quan trên địa bàn Thành phố
45	45/NQ.HĐTV.IPC.26	18/3/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc dự thảo báo cáo thực hiện Kế hoạch số 185/KH-UBND ngày 02/12/2025 của UBND Thành phố theo Công văn số 1166/UBND-NCPC ngày 12/02/2026 của UBND Thành phố
46	46/NQ.HĐTV.IPC.26	18/3/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc xây dựng và ban hành Kế hoạch kinh doanh năm 2026 của Công ty IPC
47	47/NQ.HĐTV.IPC.26	24/3/2026	Trần Anh Tuấn	Về chủ trương triển khai mới Văn phòng điện tử và một số công việc trọng tâm trong quý II năm 2026 để đẩy nhanh tiến trình chuyển đổi số cho Công ty IPC trong năm 2026
48	48/NQ.HĐTV.IPC.26	24/3/2026	Trần Anh Tuấn	Về báo cáo nhân sự Trưởng ban kiểm toán nội bộ đến tuổi nghỉ hưu hưởng chế độ Bảo hiểm xã hội theo quy định
49	49/NQ.HĐTV.IPC.26	24/3/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc trả lời Báo cáo xin ý kiến số 13/2026/BC-NĐD-HIPC ngày 02/3/2026 của Nhóm đại diện vốn tại HIPC về thù lao của HĐQT, BKS, Thư ký Công ty HIPC năm 2025, 2026
50	50/NQ.HĐTV.IPC.26	24/3/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc thông qua nội dung trả lời Báo cáo xin ý kiến số 04/BC-ĐDV-SDC/2026 ngày 05/3/2026 của Nhóm đại diện vốn IPC tại SADECO về các nội dung biểu quyết tại cuộc họp HĐQT của SADECO
51	51/NQ.HĐTV.IPC.26	24/03/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc trả lời báo cáo xin ý kiến số 004/2026/BC-LHC ngày 03/3/2026 của Nhóm đại diện vốn tại Công ty CP LHC về thù lao của HĐQT, BKS, Thư ký Công ty LHC năm 2025, 2026

52	52/NQ.HĐTV.IPC.26	24/03/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc trả lời báo cáo xin ý kiến số 003/2026/BC-LHC ngày 03/3/2026 của Nhóm đại diện vốn tại Công ty CP LHC phê duyệt “điều chỉnh, bổ sung ngành nghề kinh doanh; sửa đổi, bổ sung Điều lệ; sửa đổi, bổ sung Quy chế hoạt động của HĐQT; sửa đổi, bổ sung Quy chế quản trị nội bộ của LHC”
53	53/NQ.HĐTV.IPC.26	24/03/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc trả lời Báo cáo xin ý kiến số 04/TT-ESL-ĐDV.26 ngày 29/01/2026 của nhóm đại diện vốn IPC tại ESL về nội dung biểu quyết tại cuộc họp HĐQT và ĐHĐCĐ thường niên năm 2023
54	54/NQ.HĐTV.IPC.26	24/03/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc trích lập dự phòng các khoản công nợ khó đòi và hoàn nhập dự phòng đầu tư tài chính tại Công ty CP KCN HIPC cho niên độ báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty IPC
55	55/NQ.HĐTV.IPC.26	24/03/2026	Trần Anh Tuấn	Về trả lời Báo cáo xin ý kiến số 011/2026/BC-LHC ngày 13/03/2026 của Nhóm đại diện vốn tại Công ty LHC
56	57/NQ.HĐTV.IPC.26	27/3/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc xây dựng và ban hành kế hoạch kinh doanh năm 2026 của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
57	58/NQ.HĐTV.IPC.26	27/3/2026	Trần Anh Tuấn	Về Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2025 của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
58	59/NQ.HĐTV.IPC.26	30/3/2026	Trần Anh Tuấn	Về mức tiền lương, thù lao thực hiện năm 2025 của Thành viên hội đồng, Kiểm soát viên, quỹ tiền lương thực hiện năm 2025 của người lao động và Ban điều hành Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận
59	60/NQ.HĐTV.IPC.26	30/3/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc thông qua tiền lương, thù lao thực hiện năm 2025 còn lại để chi trả cho Thành viên hội đồng, người lao động và Ban điều hành

60	61/NQ.HĐTV.IPC.26	30/3/2026	Trần Anh Tuấn	Về trình thành lập Tổ công tác làm việc với Công ty TNHH Phát triển PMH, Tập đoàn CT&D và Tập đoàn Norrice
61	62/NQ.HĐTV.IPC.26	30/3/2026	Trần Anh Tuấn	Về trả lời Báo cáo xin ý kiến số 07/2026/NĐD-PMH ngày 19/03/2026 của Người đại diện vốn tại Công ty TNHH Phát triển Phú Mỹ Hưng về việc phân chia lợi nhuận (lần 1) năm 2026
62	63/NQ.HĐTV.IPC.26	30/3/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc trả lời Báo cáo xin ý kiến số 12/2026/BC-NĐD-HIPC ngày 02/3/2026 của Nhóm đại diện vốn tại HIPC về thông qua danh sách nhân sự và dự thảo các thủ tục chuẩn bị ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 của HIPC và Báo cáo xin ý kiến số 14/2026/BC-NĐD-HIPC ngày 02/3/2026 của Nhóm đại diện vốn tại HIPC về “Dự thảo điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty HIPC sửa đổi lần thứ VII”
63	64/NQ.HĐTV.IPC.26	30/3/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc trả lời Báo cáo xin ý kiến số 004/2026/BC-LHC ngày 03/03/2026 về xin ý kiến biết quyết tại cuộc họp HĐQT và ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 và “Kết quả sản xuất kinh doanh năm 2025” tại số 025/2025/BC-LHC ngày 16/10/2025 của Nhóm đại diện vốn tại Công ty LHC
64	65/NQ.HĐTV.IPC.26	30/3/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc trả lời Báo cáo xin ý kiến số 010/2026/BC-LHC ngày 09/03/2026 của Nhóm đại diện vốn LHC về phê duyệt Cơ cấu tổng mức đầu tư, cơ cấu nguồn vốn đầu tư và kế hoạch lựa chọn nhà thầu Dự án Khu dân cư – Tái định cư LHC 3
65	66/NQ.HĐTV.IPC.26	31/03/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc thông qua Báo cáo phân tích, đánh giá thực trạng và hiệu quả hoạt động năm 2025
66	67/NQ.HĐTV.IPC.26	31/03/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc thông qua Báo cáo công tác giám sát nội bộ năm 2025 của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận

67	68/NQ.HĐTV.IPC.26	31/03/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc xây dựng và ban hành chiến lược phát triển 05 năm giai đoạn 2026-2030 của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận
68	69A/NQ/HĐTV.IPC.26	31/03/2026	Trần Anh Tuấn	Về phương án tạm phân phối lợi nhuận năm 2025 của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận
69	69/NQ.HĐTV.IPC.26	31/03/2026	Trần Anh Tuấn	Về đánh giá hiệu quả hoạt động, xếp loại doanh nghiệp năm 2025 và kết quả hoạt động của Người Quản lý doanh nghiệp năm 2025
70	70/NQ.HĐTV.IPC.26	31/03/2026	Trần Anh Tuấn	Về trả lời Báo cáo xin ý kiến số 005/2026/BC-LHC ngày 03/03/2026 của Nhóm đại diện vốn LHC về Điều chỉnh báo cáo nghiên cứu khả thi (lần 6) – tiến độ thực hiện của Dự án KCN Long Hậu 3 (Giai đoạn 1) để thông qua tại ĐHĐCĐ năm 2026
71	71/NQ.HĐTV.IPC.26	31/03/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc trả lời Báo cáo xin ý kiến số 06/2026/NĐD-PMH ngày 12/03/2026 của Người đại diện vốn tại Công ty PMH về việc chấp thuận thông qua các hạn mức tín dụng ngắn hạn tại ngân hàng Mega International Commercial Bank
72	72/NQ.HĐTV.IPC.26	31/03/2026	Trần Anh Tuấn	Về trả lời Báo cáo xin ý kiến số 008/2026/BC-LHC ngày 04/03/2026 và nội dung “Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026” tại Báo cáo xin ý kiến số 004/2026/BC-LHC ngày 03/3/2026 của Nhóm đại diện vốn tại Công ty Cổ phần Long Hậu
73	73/NQ.HĐTV.IPC.26	31/03/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc trả lời Báo cáo xin ý kiến số 009/2026/BC-LHC ngày 09/03/2026 của Nhóm đại diện vốn tại Công ty Cổ phần Long Hậu
74	74/NQ.HĐTV.IPC.26	31/03/2026	Trần Anh Tuấn	Về nhân sự Đại diện vốn, người được cử tại các Công ty có vốn góp của Công ty IPC

75	75/NQ.HĐTV.IPC.26	02/04/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc chuẩn bị nội dung hợp với Công ty TNHH Phát triển Phú Mỹ Hưng tiếp tục thực hiện công tác đền bù các khu B,C,D,E dự án Bình Thuận
76	76/NQ.HĐTV.IPC.26	02/04/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc xin phê duyệt kế hoạch kinh doanh tòa nhà IPC
77	77/NQ.HĐTV.IPC.26	02/04/2026	Trần Anh Tuấn	Về trả lời Báo cáo xin ý kiến số 04/BC-ĐD-SDC.26 ngày 05/03/2026 của Nhóm đại diện vốn tại Công ty SADECO
78	78/NQ.HĐTV.IPC.26	02/04/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc trả lời báo cáo xin ý kiến số 10/2026/BC-NĐD-HIPC ngày 02/03/2026 của Nhóm đại diện vốn tại HIPC
79	79/NQ.HĐTV.IPC.26	14/4/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc trả lời báo cáo xin ý kiến số 014/2026/BC-LHC ngày 20/03/2026 của Nhóm đại diện vốn của Công ty IPC tại LHC về Phê duyệt “Báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án Khu Công nghiệp Long Hậu giai đoạn 2 mở rộng”
80	80/NQ.HĐTV.IPC.26	14/04/2026	Trần Anh Tuấn	Về thông qua nội dung Báo cáo tình hình thực hiện các chỉ đạo, khuyến nghị của UBND Thành phố và các sở ban ngành Quý I/2026 của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận
81	81/NQ.HĐTV.IPC.26	14/04/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc ủy quyền tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty Cổ phần Phát triển Nam Sài Gòn
82	82/NQ.HĐTV.IPC.26	14/04/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc thay đổi nhân sự Người đại diện vốn, người được cử của Công ty IPC tại Công ty Cổ phần Long Hậu nhiệm kỳ 2026-2030
83	83/NQ.HĐTV.IPC.26	14/04/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc thay đổi nhân sự người đại diện vốn của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận tại Công ty cổ phần Thương mại Dịch vụ Hiệp Tân (HTC)

84	84/NQ.HĐTV.IPC.26	14/04/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc thay đổi nhân sự Người đại diện vốn của Công ty IPC tại Công ty Cổ phần KCN Hiệp Phước
85	85/NQ.HĐTV.IPC.26	14/04/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc thông qua nội dung trả lời báo cáo xin ý kiến số 05/BC-NĐD-HTC.26 ngày 26/03/2026 của Nhóm đại diện vốn IPC tại Công ty CP TMDV Hiệp Tân về tiền lương cho PTGD của HTC
86	86/NQ.HĐTV.IPC.26	14/04/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc trả lời báo cáo xin ý kiến số 015/2026/BC-LHC ngày 20/03/2026 của Nhóm đại diện vốn của Công ty IPC tại LHC về nhân sự đại diện vốn của LHC tại Công ty CP chiếu sáng công cộng TP.HCM (Sapulico)
87	87/NQ.HĐTV.IPC.26	14/04/2026	Trần Anh Tuấn	Về rà soát, bổ sung quy hoạch cán bộ lãnh đạo, quản lý của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận nhiệm kỳ 2026-2031
88	88/NQ.HĐTV.IPC.26	17/04/2026	Trần Anh Tuấn	Về trả lời báo cáo xin ý kiến số 12/BC-ĐDV-SDC.26 ngày 02/04/2026 của Nhóm đại diện vốn Công ty Sadeco
89	89/NQ.HĐTV.IPC.26	17/04/2026	Trần Anh Tuấn	Về trả lời báo cáo xin ý kiến số 16/2026/BC-NĐD-HIPC, 17/2026/BC-NĐD-HIPC, 18/2026/BC-NĐD-HIPC ngày 02/03/2026, số 11/2026/BC-NĐD-HIPC ngày 02/03/2026, số 19/2026/BC-NĐD-HIPC ngày 11/03/2026, số 21/2026/BC-NĐD-HIPC ngày 31/03/2026, số 25/2026/BC-NĐD-HIPC và số 26/2026/BC-NĐD-HIPC ngày 10/04/2026 của Nhóm đại diện vốn tại công ty HIPC
90	90/NQ.HĐTV.IPC.26	17/04/2026	Trần Anh Tuấn	Về trả lời báo cáo xin ý kiến số 22/2026/BC-NĐD-HIPC ngày 07/04/2026 của Nhóm đại diện vốn tại Công ty HIPC
91	91/NQ.HĐTV.IPC.26	17/04/2026	Trần Anh Tuấn	Về trả lời báo cáo xin ý kiến số 04/BC-NĐD-HTC.26 ngày 26/03/2026 của Nhóm đại diện vốn tại HTC

92	92/NQ.HĐTV.IPC.26	17/04/2026	Trần Anh Tuấn	Về trả lời báo cáo xin ý kiến số 012/2026/BC-LHC ngày 13/03/2026 của Nhóm đại diện vốn tại Công ty LHC
93	93/NQ.HĐTV.IPC.26	17/04/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc thực hiện báo cáo giám sát theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 16 Nghị định 365/2025/NĐ-CP về giám sát, kiểm tra, đánh giá, xếp loại, báo cáo và công khai thông tin trong quản lý và đầu tư vốn nhà nước tại doanh nghiệp
94	94/NQ.HĐTV.IPC.26	17/04/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc thống nhất chủ trương chấp thuận về tiêu chuẩn, hình thức thực hiện, định mức du lịch năm 2026 suất tiêu chuẩn năm 2025 và các đơn vị dự kiến lấy ý kiến Người lao động (NLĐ)
95	95/NQ.HĐTV.IPC.26	17/04/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc trả lời báo cáo xin ý kiến số 06/BC-HTC-ĐDV.26 ngày 26/03/2026 của Nhóm đại diện vốn tại Công ty Cổ phần Thương mại dịch vụ Hiệp Tân (HTC)
96	96/NQ.HĐTV.IPC.26	17/04/2026	Trần Anh Tuấn	Về chủ trương ký kết biên bản ghi nhớ hợp tác (MOU) với liên đoàn lao động thành phố Hồ Chí Minh về việc phối hợp triển khai đề án phát triển nhà ở xã hội cho công nhân và người lao động của Liên đoàn Lao động Thành phố Hồ Chí Minh
97	97/NQ.HĐTV.IPC.26	17/04/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc chi quỹ tiền thưởng người quản lý Công ty năm 2021, 2022, 2023
98	98/NQ.HĐTV.IPC.26	04/05/2026	Trần Anh Tuấn	Về đoàn đi công tác Đài Loan của Công ty IPC
99	99/NQ.HĐTV.IPC.26	04/05/2026	Trần Anh Tuấn	Về thẩm quyền phê duyệt và chỉ đạo thực hiện tất cả văn bản đến tại Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận (viết tắt IPC)
100	100/NQ.HĐTV.IPC.26	04/05/2026	Trần Anh Tuấn	Về rà soát, quản lý, nâng cao hiệu quả sử dụng, xử lý nhà, đất của IPC
101	101/NQ.HĐTV.IPC.26	04/05/2026	Trần Anh Tuấn	Về điều chỉnh thẩm quyền ban hành văn bản trả lời nội dung xin ý kiến của Người Đại diện vốn quy định tại khoản 6 Điều 19 Quyết định số 82/QĐ-HĐTV-IPC.20 ngày 04/5/2020 của HĐTV IPC về ban hành Quy chế quản lý và hoạt động của người ĐDV, người được cử Công ty Tân Thuận

102	102/NQ.HĐTV.IPC.26	04/05/2026	Trần Anh Tuấn	Về bố trí nhân sự có chủ trương tuyển dụng là Ông Trần Hồng Khang
103	103/NQ.HĐTV.IPC.26	11/05/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc thông qua kế hoạch lao động năm 2026 của Công ty IPC
104	104/NQ.HĐTV.IPC.26	11/05/2026	Trần Anh Tuấn	Về bổ nhiệm lại Phó Tổng Giám đốc Công ty IPC
105	105/NQ.HĐTV.IPC.26	11/05/2026	Trần Anh Tuấn	Về thông qua báo cáo giám sát tài chính và giám sát nội bộ quý 1 năm 2026 của Công ty IPC
106	106/NQ.HĐTV.IPC.26	11/05/2026	Trần Anh Tuấn	Về thông qua nội dung và ban hành “Quy chế lựa chọn nhà thầu cho hoạt động sản xuất, kinh doanh và mua sắm nhằm duy trì hoạt động thường xuyên của Công ty IPC (điều chỉnh)”
107	107/NQ.HĐTV.IPC.26	11/05/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc kiện toàn nhân sự người đại diện vốn, người được cử Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận tại Công ty Cổ phần Tiếp vận Đông Sài Gòn
108	108/NQ.HĐTV.IPC.26	11/05/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc cử lại nhân sự đại diện vốn của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận tại Công ty TNHH Tân Thuận (TTC) nhiệm kỳ 2024-2027
109	109/NQ.HĐTV.IPC.26	11/05/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc trả lời Báo cáo xin ý kiến số 27/2026/BC-NĐD-HIPC ngày 13/4/2026 của Nhóm đại diện vốn IPC tại Công ty CP Khu công nghiệp Hiệp Phước về điều chỉnh chính sách lương đối với các chức danh điều hành Công ty HIPC
110	110/NQ.HĐTV.IPC.26	11/05/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc báo cáo về phần đất xây dựng công trình giáo dục tại dự án Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư Long Thới
111	111/NQ.HĐTV.IPC.26	11/05/2026	Trần Anh Tuấn	Về thông qua nội dung và ban hành “Kế hoạch mua sắm năm 2025 của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận”

112	112/NQ.HĐTV.IPC.26	11/05/2026	Trần Anh Tuấn	Về báo cáo kiểm toán nội bộ về thực hiện công tác kiểm toán theo Kế hoạch KTNB năm 2025
113	113/NQ.HĐTV.IPC.26	13/05/2026	Trần Anh Tuấn	Về phê duyệt giá khởi điểm tài sản 05 xe ô tô dôi dư
114	114/NQ.HĐTV.IPC.26	13/05/2026	Trần Anh Tuấn	Về xin ý kiến chỉ đạo về nội dung của Nghị quyết số 97/NQ.HĐTV.IPC.26 ngày 17/04/2026 của HĐTV về chi tiền thưởng năm 2021,2022,2023 của Người quản lý IPC đối với TGD, KSV, Kế toán Trưởng
115	115/NQ.HĐTV.IPC.26	13/05/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc thông qua báo cáo tài chính quý I/2026 của Công ty IPC
116	116/NQ.HĐTV.IPC.26	13/05/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc trả lời báo cáo xin ý kiến số 01/NĐDV-TTC.26 ngày 16/04/2026 của Nhóm đại diện vốn tại Công ty TTC về Dự toán năm 2026
117	117/NQ.HĐTV.IPC.26	13/05/2026	Trần Anh Tuấn	Về thông qua và ký ban hành báo cáo thực hiện kế hoạch số 185/KH-UBND ngày 02/12/2025 của UBNDTP (lần 2)
118	118/NQ.HĐTV.IPC.26	13/05/2026	Trần Anh Tuấn	Về quỹ tiền lương thực hiện năm 2025 của người lao động và Ban điều hành; mức tiền lương, thù lao thực hiện năm 2025 của Thành viên hội đồng, Kiểm soát viên Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận
119	119/NQ.HĐTV.IPC.26	13/05/2026	Trần Anh Tuấn	Về đơn xin phép đi nước ngoài của Ông Hứa Hồng Vinh – Thành viên HĐTV Công ty TNHH MTV PTCN Tân Thuận
120	120/NQ.HĐTV.IPC.26	27/05/2026	Trần Anh Tuấn	Về tiếp tục thực hiện hợp đồng với Công ty Sino Pacific và văn bản gửi Công ty Sino Pacific
121	121/NQ.HĐTV.IPC.26	27/05/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc xây dựng và ban hành kế hoạch kinh doanh năm 2026 của Công ty IPC
122	122/NQ.HĐTV.IPC.26	27/05/2026	Trần Anh Tuấn	Về trả lời Báo cáo xin ý kiến số 08/TT-ESL-ĐDV.26 ngày 26/3/2026 của Nhóm đại diện vốn tại ESL về việc thông qua đề án tổ chức khai thác hạ tầng ngắn hạn tại các khu đất đã bồi thường thuộc các dự án của Công ty ESL

123	123/NQ.HĐTV.IPC.26	27/05/2026	Trần Anh Tuấn	Về trả lời Báo cáo xin ý kiến số 10/2026/NĐD-PMH ngày 28/4/2026 của Người đại diện vốn tại Công ty TNHH Phát triển Phú Mỹ Hưng về thông qua Báo cáo tài chính của Công ty PMH, BCTC Hợp nhất của Công ty PMH và Công ty con kết thúc ngày 31/12/2025
124	124/NQ.HĐTV.IPC.26	27/05/2026	Trần Anh Tuấn	Về trả lời Báo cáo xin ý kiến số 09/2026/NĐD-PMH ngày 28/4/2026 của Người đại diện vốn tại Công ty TNHH Phát triển Phú Mỹ Hưng về việc chấp thuận thông qua hạn mức tín dụng ngắn hạn với Ngân hàng First Commercial Bank chi nhánh trong và ngoài nước
125	125/NQ.HĐTV.IPC.26	27/05/2026	Trần Anh Tuấn	Về trả lời Báo cáo xin ý kiến số 12/2026/NĐD-PMH ngày 05/5/2026 của Người đại diện vốn tại Công ty TNHH Phát triển Phú Mỹ Hưng về việc chấp thuận thông qua hạn mức rủi ro trước thanh toán tại Ngân hàng thương mại Taipei Fubon – Chi nhánh TP.HCM
126	126/NQ.HĐTV.IPC.26	27/05/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc báo cáo niêm yết, đăng ký giao dịch trên thị trường chứng khoán của doanh nghiệp nhà nước sau cổ phần hóa thuộc thành phố
127	127/NQ.HĐTV.IPC.26	27/05/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc thông qua dự Dự thảo Chiến lược 05 năm giai đoạn 2026-2030 của Công ty IPC
128	128/NQ.HĐTV.IPC.26	29/05/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc thay đổi nhân sự người đại diện vốn, người được cử của IPC tại ESL nhiệm kỳ 2026 – 2031
129	129/NQ.HĐTV.IPC.26	29/05/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc thay đổi nhân sự người đại diện vốn tại Công ty TNHH Tân Thuận nhiệm kỳ 2024 – 2027

130	130/NQ.HĐTV.IPC.26	03/06/2026	Trần Anh Tuấn	Về thông qua văn bản phản hồi Chi nhánh trung tâm phát triển quỹ đất khu vực Cần Giuộc về việc mở tài khoản tại Ngân hàng Thương mại cổ phần Sài Gòn – Hà Nội để nhận tiền hỗ trợ thêm đối với các thửa đất số 2898 (536m ²), 2896 (48m ²); tiền chi trả bồi thường thửa đất số 1984 (702m ²) và tiền hỗ trợ thêm của thửa đất số 1984 (702m ²) từ Công ty Cổ phần Thái Sơn - Long An và đề nghị tiếp tục hoàn thiện hồ sơ bồi thường các thửa đất trên
131	131/NQ.HĐTV.IPC.26	03/06/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc hoàn thiện Dự thảo (lần 4) Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận
132	132/NQ.HĐTV.IPC.26	03/06/2026	Trần Anh Tuấn	Về trình thành lập Tổ công tác xúc tiến các biện pháp tiếp tục thực hiện công tác đền bù khu B,C,D,E dự án Bình Thuận
133	133/NQ.HĐTV.IPC.26	03/06/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc trả lời báo cáo xin ý kiến số 18/BC-ĐDV-SDC/2026 ngày 29/4/2026 của Nhóm ĐDV tại SADECO về việc bổ nhiệm lại chức vụ đối với ông Trần Hoàng An-PTGD Sadeco
134	134/NQ.HĐTV.IPC.26	03/06/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc thay đổi nhân sự người đại diện vốn của Công ty IPC tại Công ty SPCT
135	135/NQ.HĐTV.IPC.26	03/06/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc xin thôi việc của cán bộ cử của IPC tại PMH
136	136/NQ.HĐTV.IPC.26	03/06/2026	Trần Anh Tuấn	Về xử lý kiến nghị, phản ánh
137	137/NQ.HĐTV.IPC.26	03/06/2026	Trần Anh Tuấn	Về trả lời Báo cáo xin ý kiến số 21/2026/BC-NĐD-HIPC ngày 31/03/2026 của Nhóm đại diện vốn tại HIPC về “Điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng Dự án thành phần 9: San nền các lô D1-D9, E1A, E2-E8CA, F3, F5-1, F6, F7, F9, F11CA, F14 và san lấp hành lang 30m dọc theo đường Bắc Nam (đoạn cầu Cá Chốt đến đường số 22)”

138	138/NQ.HĐTV.IPC.26	03/06/2026	Trần Anh Tuấn	Về trả lời báo cáo xin ý kiến số 08/2026/NĐD-PMH ngày 06/4/2026 của Người đại diện vốn tại PMH về việc chấp thuận thông qua Kế hoạch kinh doanh năm 2026 của PMH
139	139/NQ.HĐTV.IPC.26	03/06/2026	Trần Anh Tuấn	Về trả lời báo cáo xin ý kiến số 11/2026/NĐD-PMH ngày 04/5/2026 của Người đại diện vốn tại PMH về việc chấp thuận thông qua hạn mức vay trung hạn tuần hoàn cấp bởi công ty CP Nam Sài Gòn Residence (SSR)
140	140/NQ.HĐTV.IPC.26	15/06/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc xin phép đi nước ngoài về việc công đối với Người quản lý, Kiểm soát viên, người đại diện vốn và người lao động của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận (Đi Trung Quốc)
141	141/NQ.HĐTV.IPC.26	18/06/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc thông qua Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2025 (trước kiểm toán) của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận
142	142/NQ.HĐTV.IPC.26	18/06/2026	Trần Anh Tuấn	Về kết quả kiểm tra, rà soát theo nội dung yêu cầu công văn số 660/UBND-KT ngày 02/6/2026 của Ủy ban nhân dân Thành phố
143	143/NQ.HĐTV.IPC.26	18/06/2026	Trần Anh Tuấn	Về chủ trương ký kết Biên bản ghi nhớ (MOU) với Công ty Cổ phần An Cư Đức Phú về việc phối hợp triển khai đề án phát triển Nhà ở xã hội trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh
144	144/NQ.HĐTV.IPC.26	18/06/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc thông qua nội dung và ban hành “Quy định lựa chọn nhà thầu cho hoạt động sản xuất, kinh doanh và mua sắm nhằm duy trì hoạt động thường xuyên của Công ty IPC (điều chỉnh)”
145	145/NQ.HĐTV.IPC.26	18/06/2026	Trần Anh Tuấn	Về Kế hoạch triển khai công tác trọng tâm năm 2026 của các phòng ban Công ty IPC

146	146/NQ.HĐTV.IPC.26	18/06/2026	Trần Anh Tuấn	Về trả lời Báo cáo xin ý kiến số 29/2026/BC-NĐD-HIPC ngày 12/5/2026 của Nhóm đại diện vốn tại HIPC về “Điều chỉnh kế hoạch lựa chọn nhà thầu hạng mục lắp đặt tuyến ống cấp nước sạch cho các lô F5-1, F5-2, F5-3 và F6 tại Khu công nghiệp Hiệp Phước giai đoạn 2
147	147/NQ.HĐTV.IPC.26	18/06/2026	Trần Anh Tuấn	Về trả lời Báo cáo xin ý kiến số 03/NĐDV-TTC.IPC.26 ngày 25/5/2026 của Nhóm đại diện vốn tại Công ty TNHH Tân Thuận về việc điều chỉnh tổng mức đầu tư dự án xây dựng 02 nhà kho K5 và K6
148	148/NQ.HĐTV.IPC.26	18/06/2026	Trần Anh Tuấn	Về trả lời Báo cáo xin ý kiến số 22/BC-ĐDV-SDC/2026 ngày 22/5/2026 của Nhóm đại diện vốn tại SADECO về tình hình thực hiện Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng quản trị Quý I năm 2026 và Kết quả hoạt động Quý I năm 2026 và kế hoạch hoạt động Quý II năm 2026
149	149/NQ.HĐTV.IPC.26	19/6/2026	Trần Anh Tuấn	Kiện toàn nhân sự Tổng Giám đốc, Phó Tổng Giám đốc Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận từ nguồn nhân sự tại chỗ
150	150/NQ.HĐTV.IPC.26	19/6/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc kiện toàn nhân sự đại diện vốn, người được cử của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận (IPC) tại Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Hiệp Phước (HIPC)
151	151/NQ.HĐTV.IPC.26	19/6/2026	Trần Anh Tuấn	Về nhân sự Trưởng ban Kiểm toán nội bộ và nhân sự Trưởng phòng Kiểm soát nội bộ của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận
152	152/NQ.HĐTV.IPC.26	19/6/2026	Trần Anh Tuấn	Đánh giá KPI tại Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận
153	153/NQ.HĐTV.IPC.26	23/6/2026	Trần Anh Tuấn	Về trả lời Báo cáo xin ý kiến số 023/2026/BC-LHC ngày 17/6/2026 của Nhóm đại diện vốn tại Công ty LHC về việc biểu quyết các nội dung tại Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) thường niên năm 2026 của Công ty Cổ phần Chiêu sáng công cộng (SAPULICO)

154	154/NQ.HĐTV.IPC.26	23/6/2026	Trần Anh Tuấn	Về trả lời Báo cáo xin ý kiến số 021/2026/BC-LHC ngày 03/6/2026 của Nhóm đại diện vốn tại LHC về phê duyệt “Kết quả thực hiện kiểm toán nội bộ năm 2025 và Kế hoạch, Ngân sách thực hiện Kiểm toán nội bộ năm 2026”
155	155/NQ.HĐTV.IPC.26	23/6/2026	Trần Anh Tuấn	Về trả lời báo cáo xin ý kiến số 024/2026/BC-LHC ngày 18/06/2026 của Nhóm đại diện vốn tại Công ty LHC về các nội dung biểu quyết tại ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 của Công ty Cổ phần Cảng Cửa Ngõ Sài Gòn
156	156/NQ.HĐTV.IPC.26	23/6/2026	Trần Anh Tuấn	Về trả lời Báo cáo xin ý kiến số 28/BC-ĐDV-SDC/2026 ngày 15/6/2026 của Nhóm đại diện vốn tại SADECO về việc điều chỉnh phương án chấm dứt Hợp đồng nhượng đất xây dựng trụ sở ngân hàng theo đề xuất của Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Nam Sài Gòn

*** Quyết định:**

STT	Số	Ngày	Người ký	Nội dung Trích yếu
01	01/QĐ-HĐTV.IPC.26	01/07/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc chấp thuận cho Người đại diện vốn/ Người được cử của IPC tại Công ty Cổ phần Phát triển Nam Sài Gòn được đi nước ngoài về việc riêng
02	02/QĐ-HĐTV.IPC.26	01/12/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc ban hành Quy chế quản lý nợ của Công ty IPC
03	03/QĐ-HĐTV.IPC.26	23/01/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc chấp thuận cho Người đại diện vốn tại Công ty TNHH Sepzone - Linh Trung (Việt Nam) được đi nước ngoài về việc riêng
04	04/QĐ-HĐTV.IPC.26	29/01/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc sửa đổi, bổ sung Quy chế tiền lương, thù lao, tiền thưởng đối với người quản lý và Quy chế chi trả tiền lương, thưởng đối với người lao động Công ty IPC và tạm ứng tiền lương kế hoạch năm 2025 của Công ty IPC
05	05/QĐ-HĐTV.IPC.26	29/01/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc sửa đổi hệ thống thang bảng lương của người quản lý, Kiểm soát viên và xếp lương đối với người quản lý, Kiểm soát viên Công ty IPC
06	06/QĐ-HĐTV.IPC.26	29/01/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc xếp lương đối với người quản lý, Kiểm soát viên Công ty IPC
07	07/QĐ-HĐTV.IPC.26	29/01/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc cập nhật Phụ lục 3 và sửa đổi, bổ sung Quy chế quản lý và hoạt động của Người đại diện vốn, người được cử ban hành theo Quyết định số 82/QĐ.HĐTV.IPC.20
08	08/QĐ-HĐTV.IPC.26	02/02/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc chấp thuận cho Người đại diện vốn của IPC tại SPCT được đi nước ngoài về việc riêng
09	09/QĐ-HĐTV.IPC.26	18/03/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc kiện toàn thành viên Hội đồng thanh lý tài sản của Công ty IPC cho công tác thanh lý xe ô tô dôi dư
10	10/QĐ-HĐTV.IPC.26	27/03/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc ban hành và triển khai kế hoạch kinh doanh năm 2026 của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận
11	12/QĐ-HĐTV.IPC.26	30/03/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc thành lập Tổ công tác làm việc với Công ty TNHH Phát triển PMH, Tập đoàn CT&D và Tập đoàn Norrice.
12	14/QĐ-HĐTV.IPC.26	13/04/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc chấp thuận cho Người đại diện vốn tại Công ty TNHH Sepzone - Linh Trung (Việt Nam) được đi nước ngoài về việc riêng

STT	Số	Ngày	Người ký	Nội dung Trích yếu
13	15/QĐ-HĐTV.IPC.26	13/04/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc chấp thuận cho Người đại diện vốn tại Công ty TNHH Sepzone - Linh Trung (Việt Nam) được đi nước ngoài về việc riêng
14	16/QĐ-HĐTV.IPC.26	17/04/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc chấp thuận cho Người đại diện vốn/ Người được cử của IPC tại Công ty Cổ phần Phát triển Nam Sài Gòn được đi nước ngoài về việc riêng
15	17/QĐ-HĐTV.IPC.26	05/11/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc phê duyệt kế hoạch mua sắm năm 2026 của Công ty IPC
16	18/QĐ-HĐTV.IPC.26	13/05/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc phê duyệt giá khởi điểm tài sản 05 xe ô tô dôi dư
17	19/QĐ-HĐTV.IPC.26	17/05/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc ủy quyền công việc cho ông Võ Cao Sơn, Thành viên chuyên trách Hội đồng thành viên Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận (ngày 18-23/5/2026)
18	20/QĐ-HĐTV.IPC.26	17/05/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc cử người lao động của của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận đi công tác tại Đài Loan
19	21/QĐ-HĐTV.IPC.26	17/05/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc cử nhân sự hỗ trợ đoàn đi công tác tại Đài Loan
20	22/QĐ-HĐTV.IPC.26	17/05/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc cử người đại diện vốn của Công ty IPC tại PMH đi Công tác
21	23/QĐ-HĐTV.IPC.26	27/05/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc xây dựng và ban hành kế hoạch kinh doanh năm 2026 của Công ty IPC (lần 2)
22	24/QĐ-HĐTV.IPC.26	27/05/2026	Trần Anh Tuấn	Về việc ban hành và triển khai Chiến lược 05 năm giai đoạn 2026-2030 của Công ty IPC
23	25/QĐ-HĐTV.IPC.26	29/05/2026	Trần Anh Tuấn	Về thành lập Ban Chỉ đạo xây dựng Đề án cơ chế, chính sách đặc thù tháo gỡ khó khăn, vướng mắc các dự án của Công ty IPC và các đơn vị liên doanh, liên kết
24	26/QĐ-HĐTV.IPC.26	16/06/2026	Trần Anh Tuấn	Về thành lập Tổ công tác triển khai việc bồi thường các khu B,C,D,E dự án Bình Thuận

II. THÔNG TIN VỀ GIAO DỊCH VỚI CÁC BÊN CÓ LIÊN QUAN:

BẢNG SỐ 2: THỐNG KÊ VỀ CÁC GIAO DỊCH VỚI NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN

TT	Tên tổ chức, cá nhân	Thời điểm giao dịch	Nội dung giao dịch	Giá trị giao dịch (đồng)	Số Nghị quyết/Quyết định của HĐTV/HĐQT/ĐHĐCĐ thông qua (nếu có)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1	CT Sepzone Linh Trung	30/03/2026	Lợi nhuận được chia	80.972.773.470	Nghị quyết về việc chi trả lợi nhuận năm 2025

III. THÔNG TIN VỀ GIAO DỊCH GIỮA DOANH NGHIỆP VỚI CÁC ĐỐI TƯỢNG KHÁC:

Thông tin về các giao dịch có giá trị từ 10% vốn chủ sở hữu trở lên của doanh nghiệp liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh, đầu tư, đầu thầu...

TT	Tên tổ chức, cá nhân	Thời điểm giao dịch	Nội dung giao dịch	Giá trị giao dịch (đồng)	Số Nghị quyết/Quyết định của HĐQT/HĐQT/ĐHĐCĐ thông qua (nếu có)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1	Công ty TNHH Phát triển Phú Mỹ Hưng	21/04/2026	Lợi nhuận được chia	789.000.000.000	Nghị quyết số 02/PMH-HĐTV.26 ngày 02/04/2026

Nơi nhận:

- UBND TP.HCM;
- HĐQT, BKS;
- Ban TGD;
- Lưu VT, HCTC.

TM. HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN
CHỦ TỊCH



Trần Anh Tuấn